

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VLĂHIȚA

HOTĂRĂREA NR. 14/2009
privind transmiterea dreptului de folosință gratuită, în favoarea Ministerului
Educației, Cercetării și Inovării – Inspectoratul Școlar al Județului Harghita,
asupra unui imobil și teren din incinta Grădiniței de Copii „Hófehérke”

Consiliul local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 46/A/2009 al Primarului Orașului Vlăhița, întocmit la propunerea Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat,

Luând în considerare Raportul de specialitate al Compartimentului juridic, administrație publică nr. 48/A/2009 și Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, agricultură, protecția mediului și turism,

În baza prevederilor art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 166 alin.(4) ind. 1 din Legea învățământului nr. 84/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art. 124, art. 45 alin.(3), respectiv art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, în favoarea Ministerului Educației, Cercetării și Inovării - Inspectoratul Școlar al Județului Harghita asupra unui imobil și teren din incinta Grădiniței de Copii „Hófehérke”, Vlăhița, str. Gábor Áron nr. 6/A, conform Protocolului prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – În vederea semnării Protocolului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre se împuternicește Viceprimarul Orașului Vlăhița, d-l Molnár Tibor.

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Viceprimarul Orașului Vlăhița și Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Compartimentului juridic, administrație publică către: Primarul Orașului Vlăhița, Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Inspectoratului Școlar al Județului Harghita și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Vlăhița, la 26 februarie 2009

Președintele de ședință,
Pál Csaba

Pál Csaba



Contrasemnează
Secretarul Orașului,
Vágássy Alpár

Vágássy Alpár

PRIMĂRIA

MINISTERUL EDUCATIEI, CERCETARII SI INOVARII

ORAȘULUI VLĂHITA

Reprezentat de :

reprezentată prin

Inspectoratul Școlar al Județului Harghita
Inspector Școlar General

VICE Primar..... MOLNĂR TIBOR

PROTOCOL

Predare imobil și teren în vederea reabilitării unităților școlare

încheiat astăzi

1. Primăria ORAȘULUI VLĂHITA cu
sediul în orașul/comuna VLĂHITA
sectorul/satul, str. Turnătorilor nr. 20.....
reprezentată prin Viceprimarul MOLNĂR TIBOR..... în calitate de predator

și

Ministerul Educației , Cercetării si Inovării reprezentat de Inspectoratul Școlar General pentru județul HARGHITA Dl./Dna. Inspector Școlar General Bondor Ștefan în calitate de primitor, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 14 / 2009....., am procedat la predarea-primirea amplasamentului unității de învățământ, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 3353 VLĂHITA nr. topo 5900/2, 5900/3, 5900/4 sau plan de amplasare în zona CENTRALA ORAȘULUI plan de situație 10309/2/3/1....., alcătuit după cum urmează:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ și adresa	Amplasament		Categorie de folosinta
		Imobil Ac/Ad (mp)	Teren (mp)	
1.	GRĂDINIȚA „HÖFENÉKE”		3334	CONSTRUCȚII
Total:				

- a) Amplasamentul (tele) ce se preda(u) primitorului de către predator conform tabelului mai sus menționat sunt destinate exclusiv pentru reabilitarea/construirea unității de învățământ, necesară școlarizării unui număr de elevi și/sau 160..... preșcolari, care își vor desfășura activitățile educaționale în .. deva schimburi. Lucrările vor cuprinde modernizarea/construirea clădirii școlare, a sistemului de încălzire, a sistemului

electric, grup sanitar și surse de apă pentru consum menajer și potabil dimensionate la numărul de elevi precizat mai sus.

- b) Primăria dă dreptul de administrare asupra amplasamentului sus-mentionat care cuprinde terenul și clădirea unității de învățământ, pe durata realizării lucrărilor de execuție până la recepția finală.
 - c) Odată cu predarea amplasamentului unității de învățământ, vor fi puse la dispoziție și următoarele: Plan de situație (scara 1:200) și Plan de încadrare în zonă (scara 1:1000 sau 1:2000) ce devin anexă la prezentul protocol.
 - d) Realizarea lucrărilor se face prin Programul « Reforma educației timpurii în România », program al Guvernului României, finanțat de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și în completare de la Bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului.
 - e) Pe toată durata predării clădirii, Primăria ORĂȘULUI VLĂHITA va asigura fondurile necesare funcționării unității școlare.
2. Primăria ORĂȘULUI VLĂHITA se obligă să asigure suprafețele de teren necesare pentru depozitarea materialelor și utilajelor de construcție, pentru organizarea șantierului și pentru alte activități necesare desfășurării lucrărilor de reabilitare/construire a unității predate/primite.
3. Primăria ORĂȘULUI VLĂHITA se obligă să realizeze branșamentele cu racordurile acestora aferente utilizărilor: apă, gaze, energie, canalizare, curenți slabi. Acestea se vor realiza conform graficului de execuție al antreprenorului general, anexă la contractul de execuție a lucrărilor.
- Unitatea Centrală de Management a Proiectului de Reabilitare a Școlilor va transmite, în termen de 15 zile de la data semnării contractului de execuție, situația privind termenele până la care trebuie realizate lucrările care cad în sarcina primăriei. Această situație este considerată anexă la prezentul protocol și face parte integrantă din acesta.
4. Clădirea unității de învățământ și terenul identificat la pct. 1 al prezentului protocol fac parte din domeniul public al statului/unității administrativ-teritoriale, sunt în prezent administrate de

.....GRĂDINIȚA „HÖFEHERKE” VLĂHITA.....si sunt libere de orice sarcini și nu se află în acțiune de revendicare.

5. Primăria ORĂȘULUI VLĂHITA..... se obligă ca, după primirea obiectivului de investiție realizat conform Programului « Reforma educației timpurii în România », să asigure fondurile necesare întreținerii și funcționării clădirii școlare pe durata de viață a acesteia.
6. Orice modificare sau completare a prezentului protocol se face numai cu acordul scris al părților.

Prezentul protocol de predare-primire, în conformitate cu legislația română în vigoare, a fost încheiat în 3 (trei) exemplare cu valoare juridică egală, câte 1 (un) exemplar pentru fiecare parte.

Am predat,

PRIMĂRIA

ORĂȘULUI VLĂHITA

Primar

Viceprimar

Secretar Primărie



Am primit,

Ministerul Educației, Cercetării și Inovării

prin:

Inspectoratul Școlar al Județului Harghita

Inspector Școlar General

Bondor Ștefan

Manager de Proiect pentru

Județul Harghita

Rozsos Camelia

Juridic ISJ

.....