România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 74/ 2020

referitor la aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general estimat în faza SF al investiției " *Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul Harghita*"

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință extraordinară ,

Având în vedere Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea principalelor indicatori tehnico-economici în faza Studiu de Fezabilitate al investiției "*Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul Harghita*" înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 3942 / 13.08.2020,

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 191/403/S/2020 al Viceprimarului Orașului Vlăhița, cu atribuții de primar, Raportul de specialitate nr. 191/404/S/2020 al Arhitectului Șef, Avizul nr. 191/414/S/2020 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului , protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 5 alin (4) , coroborat cu art. 129 alin. (2) lit. b. și alin. (4) lit. d, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând in considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile:

- Ordonanță de urgență nr.: 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală , aprobată prin Legea nr. 89/2015 cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului de finanțare prin Programul de național de dezvoltare locală nr. 6105 din 22.12.2017 cu obiectul : alocarea unei finanțări din bugetul de stat MLPDA pentru obiectivul " *Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul Harghita"* ;
- Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 69/2019 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru întocmirea actualizării proiectului *Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul Harghita*" ;
- Certificat de urbanism nr.: 30 din 27.04.2020 eliberat de Primăria Oraș Vlăhița cu nr. înreg.1851 din 27.04.2020 ;
- Contractului de servicii de proiectare nr. 1016 din 05.05.2020 încheiat între S.C. PIRAMIS DESIGN S.R.L. și Orașul Vlăhița pentru întocmirea documentației faza: SF " *Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul Harghita*" ;
- Cerințelor legale ale NP 011-1997 Normativ de proiectare grădinițe

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b. și alin. (4) lit. d, art. 139 alin. (3) lit.a și e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Hotărăște:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general estimat în faza SF - anexat la prezenta care face parte din prezenta hotărâre - principalele indicatori tehnico-economici al investiția " *Construire grădinița cu program prelungit cu 6 grupe de copii în orașul Vlăhița , județul*

Harghita" elaborat de S.C. PIRAMIS DESIGN PROJECT S.R.L. prin proiect nr. 4/2020 , după cum urmează:

- *Principalii indicatori tehnico – economici*
  - Valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj [C+M], în conformitate cu *Devizul General Estimativ* al scenariului recomandat, inclusiv dotări este de :

	Valoare fără TVA	**TVA**	**Valoare cu TVA**
Valoare totală, din care	**8.211.593,93**	**1.548.009,24**	**9.759.603,17**
Investiţia de bază	6.832.660,00	1.298.205,40	8.130.865,40
C + M	5.606.998,58	1.065.329,73	6.672.328,31

- *Durata estimată de execuţie:* : 20 luni
- *Indici caracteristici urbanistici :*
  - Suprafaţa teren : 3.224,27 mp
  - Suprafaţa construită propusă = 963,40 mp
  - Suprafaţa desfăşurată propusă = 963,40 mp
  - Dimensiuni :
    - ✓ L=46,56 m l=23,66 m,
    - ✓ H coamă max.= +8,75 m,
    - ✓ H streaşină min. = +3,71 m
  - POT propus = 29,87 %
  - CUT propus = 0,2987
  - Regim de înălţime: Parter – 1 nivel
- *Încadrarea obiectivului de investiţii :*
  - Categoria de importanţă : C (normală) - conform HG nr. 766/1997
  - Clasa de importanţă: III - conform Normativ P 100-1/2013
  - Gradul de rezistenţă la foc : II - conform Normativ P 118/1999
  - Risc de incendiu : mic - conform Normativ P 118/1999
  - Construcţia NU este află în zona de protecţie a monumentelor sau în zone protejate
- Restul caracteristicilor investiţiei propuse este prezentat în SF elaborat de S.C. PIRAMIS DESIGN PROIECJ S.R.L.– Proiect nr. 4 / 2020 anexat la prezenta care face parte din prezenta hotărâre

Art. 2. – Se aprobă sursele de finanţarea investiţiei :
- bugetul de stat prin programul PNDL II conform pe baza contractului de finanţare nr. 6105 din 22.12.2017 cu valoare totală de 2.795.809,81 lei din care s-a decontat suma de 42.840 lei , restul fiind de 2.752.969,81 lei
- bugetul local sau alte fonduri legal constituite, al Oraşului Vlăhiţa ca contribuţie proprie suma totală de 7.006.621,36 lei (inclusiv TVA):
  - care cuprind inclusiv dotările de tehnica bucătăriei, cabinet medical, sala poli funcţională, depozite alimente şi materiale de curăţenie, spălătorie / uscătorie, sisteme de umbrire, sisteme IT, mobilier interior pentru 6 grupuri de copii inclusiv vestiare în valoare totală de 1.453.299,40 lei (inclusiv TVA),
  - asigurarea utilităţilor necesare in valoare de 165.863,39 lei (inclusiv TVA),
  - zid de sprijin 221.811,24 lingă părău lei (inclusiv TVA),
  - cheltuieli diverse şi neprevăzute : 870.868,78 lei (inclusiv TVA),

Art. 3. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Viceprimarul Oraşului Vlăhiţa, cu atribuţii de primar.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică Viceprimarului Oraşului Vlăhiţa cu atribuţii de primar şi Instituţiei Prefectului Harghita, în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 27 august 2020.

Preşedintele de şedinţă
Consilier local,
ELEKES ISTVÁN

Contrasemnează
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika