



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 127/2021

privind aprobarea parametrilor tehnici pentru dezlipirea a unei parcele în două loturi, situate în extravilanul localității orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 185/726/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 185/727/S/2021 al Arhitectului Șef al Orașului Vlăhița, Avizul cu nr. 185/819/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicarea, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, respectiv a Dispoziției de șantier nr. 2 din 2021, privind lucrările la obiectivul de investiții „Modernizarea infrastructurii de acces agricolă din orașul Vlăhița, județul Harghita”.

H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Anexa nr. 10, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița Nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 17/2010 privind modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Vlăhița, Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 31/2017 privind modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Vlăhița.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă parametrii tehnici pentru dezlipirea a unei parcele în două loturi, situate în extravilanul localității orașului Vlăhița, județul Harghita, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului executat de S.C. Conus-Inc S.R.L., anexat la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Orașului Vlăhița, și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 25 noiembrie 2021

Președintele de ședință
BOTH József



Contrasemnează
Secretar general al Orașului Vlăhița
ÜLKEI Jolán Erika

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Levente-Jozsef

Digitally signed by Levente-Jozsef

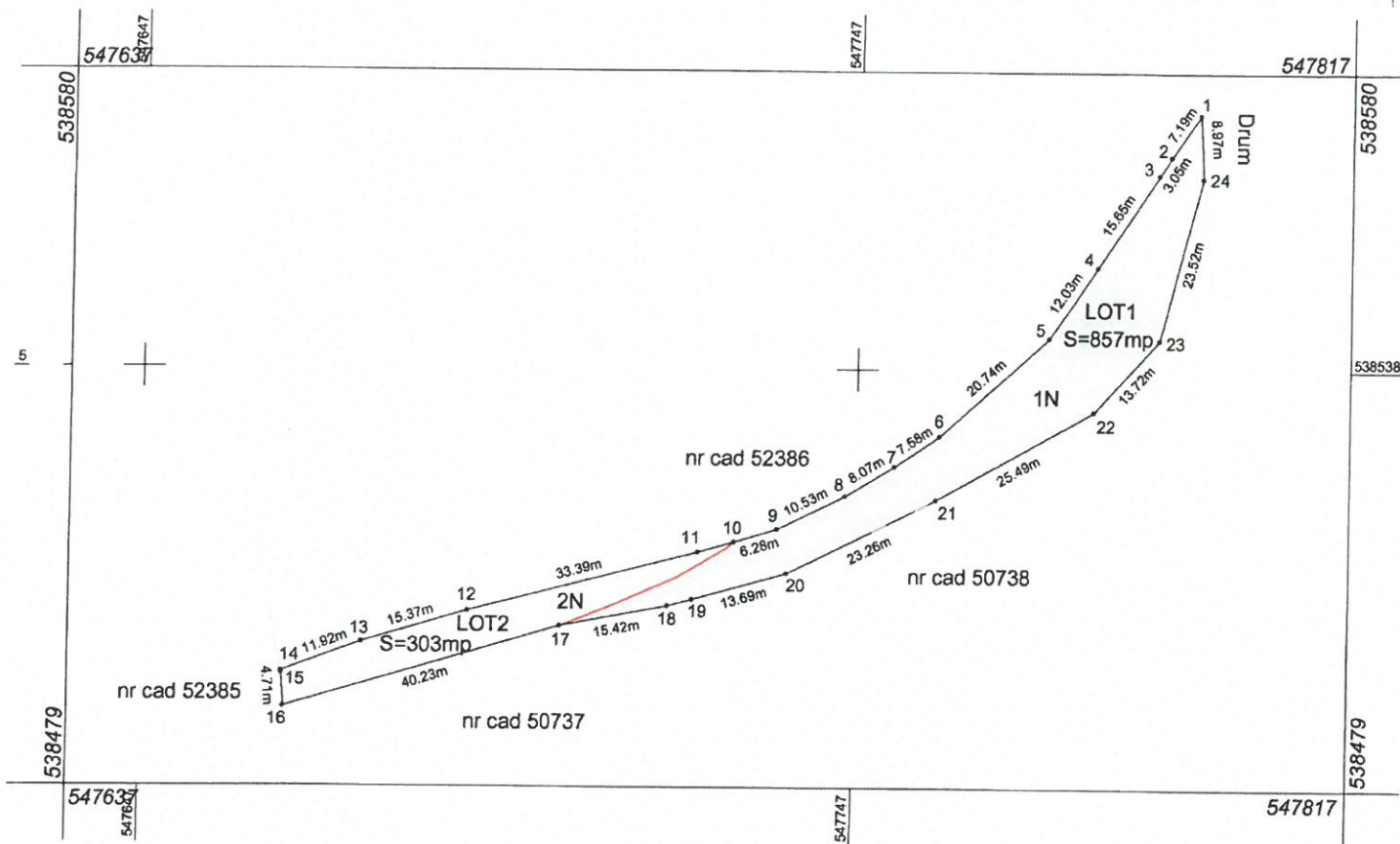
Scara 1: 1000

Mike

Mike

Date: 2021.11.12 13:58:51 +02'00'

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului			I/E
		Localitate	Strada	Numar	
52387	1160mp	Vlahița	-	-	Extravilan
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)			
52387 Vlahița		Vlahița			



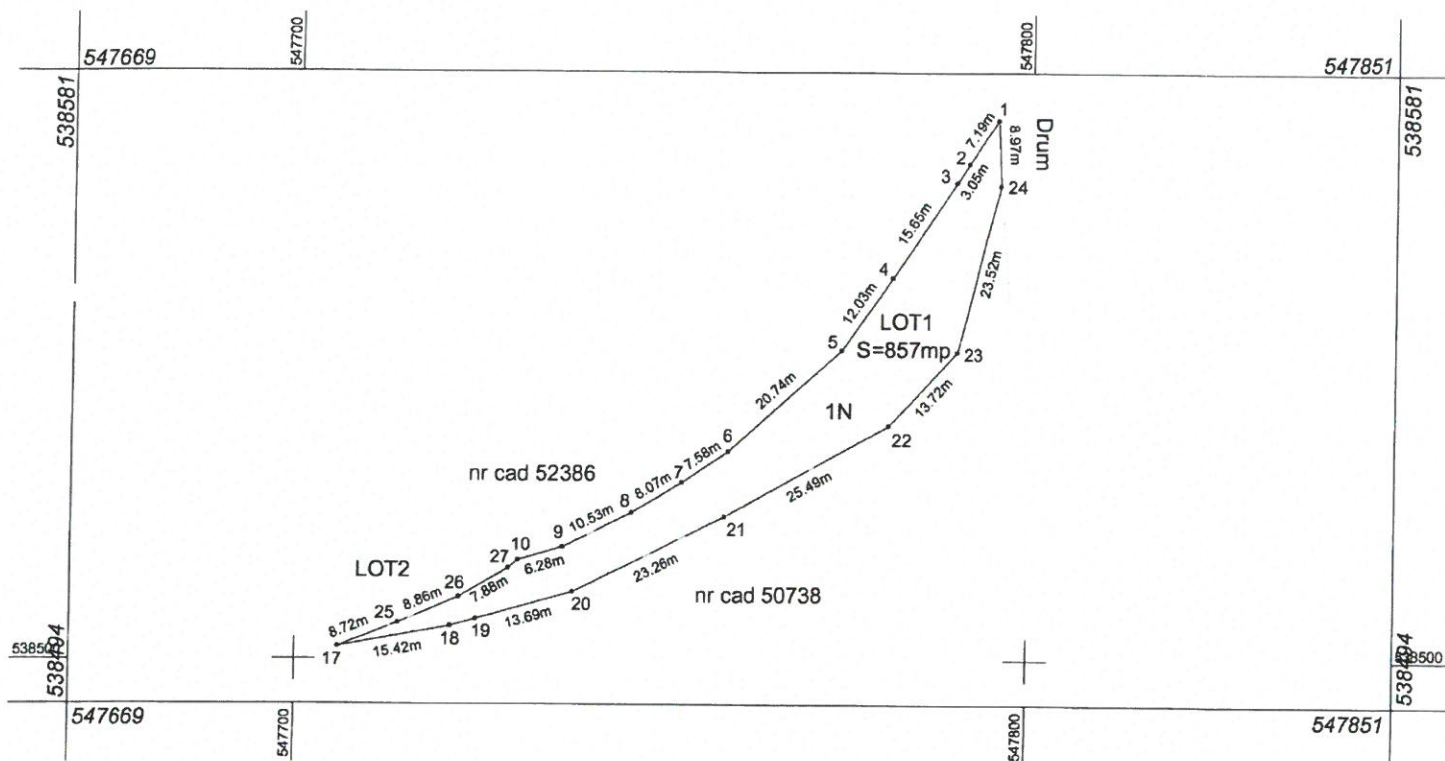
DEZLIPIRE IMOBIL

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categori a de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categori a de folosință	Descrierea imobilului
52387	1160	N	-		857	N	-
					303	N	-
Total	1160	-	-		1160	-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 1160mp				Suprafața din act = 1160mp			
Executant				Inspector			
CONUS INC Data: 10.11.2021 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI			

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

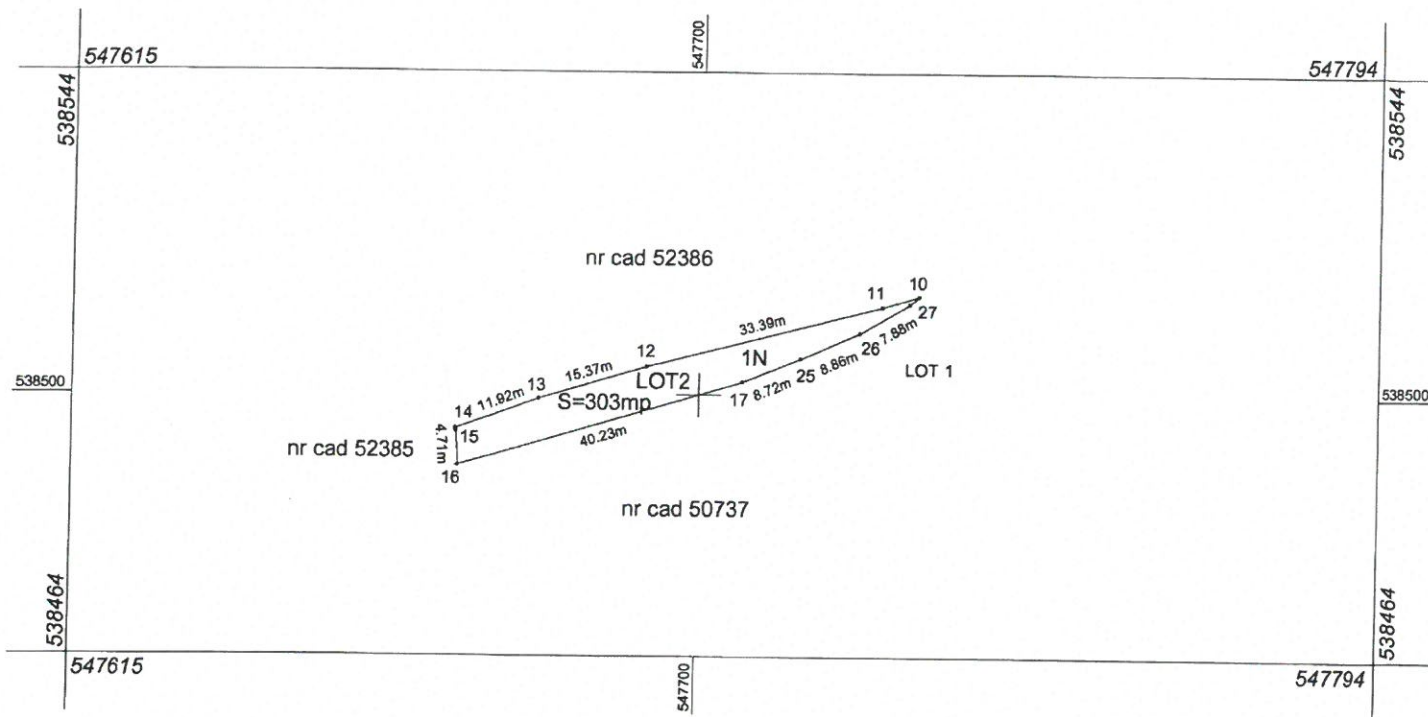
Nr. cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului			I/E
		Localitatea	Strada	Număr	
	857mp	Vlahița	-	-	Extavilan
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)			
		Vlahița			



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	N	857	LOT1 – Imobilul este înpejmuțat parțial prin gard din lemn.	
Total		857		
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 857mp		Suprafața din act = 857mp		
Executant:		Inspector		
Data: 10.11.2021		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral		
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Semnătura și parafa		
Semnătura și ștampila		Data..... Ștampila BCPI		

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1: 1000

Nr. cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului			I/E
		Localitatea	Strada	Număr	
	303mp	Vlahița	-	-	Extravilan
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)			
		Vlahița			



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	N	303	LOT2 – Imobilul este împrejmuit parțial prin gard din lemn.	
Total		303		
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desf. (mp)	Mențiuni
-	-	-	-	-
Total		-	-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 303mp			Suprafața din act = 303mp	
Executant			Inspector	
Data: 10.11.2021			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren			Semnătura și parafa	
Semnătura și ștampila			Data..... Ștampila BCPI	