



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 110/2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Schimbare de funcțiune din zonă industrială în zonă de locuit pentru construire de locuințe unifamiliale cu anexe și rezolvarea utilităților”, pentru beneficiarul S.C. MIBAREX S.R.L., reprezentat prin administrator Mihály Barna, potrivit proiectului nr. 1681/2021 elaborat de S.C. ARHITECTURA SRL, Miercurea Ciuc

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Orașului Vlăhița, nr. 120/656/S/2022;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, cu cele prevăzute de art. 47, art. 50 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, cu ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, respectiv cu cele prevăzute de Ordinul nr. 176/2000 al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000,

Văzând Raportul de specialitate al Arhitectului Șef, nr. 120/657/S/2022 respectiv Avizul Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, nr. 120/706/S/2022.

Luând în considerare Raportul informării și consultării publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, nr. 5648 / 20.09.2022.

Proces verbal de afișare nr. 5024/19.08.2022 al Proiectului de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Schimbare de funcțiune din zonă industrială în zonă de locuit pentru construire de locuințe unifamiliale cu anexe și rezolvarea utilităților”, pentru beneficiarul S.C. MIBAREX S.R.L., reprezentat prin administrator Mihály Barna, potrivit proiectului nr. 1681/2021 elaborat de S.C. ARHITECTURA SRL, Miercurea Ciuc.

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c. și alin. (6) lit. c, art. 139 alin. (1), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal “Schimbare de funcțiune din zonă industrială în zonă de locuit pentru construire de locuințe unifamiliale cu anexe și rezolvarea utilităților”, pentru beneficiarul S.C. MIBAREX S.R.L., reprezentat prin administrator Mihály Barna, potrivit proiectului nr. 1681/2021 elaborat de S.C. ARHITECTURA SRL, Miercurea Ciuc, conform documentației prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică, respectiv se comunică beneficiarului prevăzut la art. 1., Primarului Oraşului Vlăhiţa, Consiliului Judeţean Harghita, Oficiului de cadastru şi Publicitate Imobiliară Harghita şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita, prin grija Secretarului General în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 29 septembrie 2022

Preşedintele de şedinţă
ELEKES István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÛLKEI Jolán Erika

