



România  
Județul Harghita  
Orașul Vlăhița  
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

#### Hotărârea nr. 127/2022

cu privire la aprobarea solicitării de trecere a imobilului situat în Orașul Vlăhița, Aleea Teilor nr.5, bl. T5 ap.1 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice – D.G.R.F.P Brașov, în domeniul public al Orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 120/766/S/2022 al Primarului,
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr. 120/767/S/2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 120/783/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Avizul nr. 120/784/S/2022 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului
- Adresa Ministerului Finanțelor Publice – Direcția Generală Regioală a Finanțelor Publice Brașov nr. BVR\_DSI-11712/14.07.2022;
- Ordinul nr. 2224/2011 privind aprobarea competenței teritoriale de administrare, conform căroră Administrația Finanțelor Publice a orașului Vlăhița se desființează;
- Proces verbal de afișare nr. 5038/2022;

În conformitate cu prevederile art. 285, art. 286, alin. (1), (2) și (4), referitor la principiile specifice dreptului de proprietate publică, art. 287, privind Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art. 292 alin. (1), alin. (3) – alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 858-861 privind Proprietatea publică din Codul Civil (Legea nr. 287/2009) – Republicat

- În baza dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin., lit. „c” și „d”, alin. (7), lit. „n” art. 135, art. 136, art. 140 alin. (1) și (3), art. 154 alin. (1), art. 197 alin (1), art. 196 alin. (1), lit. „a”, art. 243 alin (1), lit „a” și „b” și art. 294 alin. (1), (2), (4), (5), (7), (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

#### Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă solicitarea de trecere **din domeniul public al statului** și din administrarea Ministerului finanțelor Publice – Direcția Generală Regioală a Finanțelor Publice Brașov, **în domeniul public al orașului Vlăhița**, județul Harghita a imobilului situat în Orașul Vlăhița, Aleea Teilor nr.5, bl. T5 ap.1 , în suprafața de 177 mp, compus din:

1. spațiu comercial, nr.I compus din birouri, grup sanitar, magazie, cu suprafață construită de 177 mp (cota de 60/780 parte din teren în folosință), și cote părți comune 154/1947 înscris în CF nr. 50504-C1-U5- Vlăhița (nr. CF vechi 5435/II/I/5 - Lueta), nr. top 10362/10/II/I/S,
2. teren aferent spațiului comercial nr. I, cota parte de 60/780 din suprafața totală de 780 mp, înscris în CF nr. 50504 - Vlăhița (nr. CF vechi 5435- Lueta), nr. top 10362/10,

Art. 2. - Imobilul menționat la art. 1 se declară ca bunuri de interes public local.

Art. 3. – După preluare, pentru asigurarea serviciilor de interes local administrative, sociale și culturale, imobilul prevăzut la art.1 va avea destinația de birouri pentru servicii de interes public local administrativ-socio-culturale.

Art.4. Predarea – preluarea imobilului se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Guvernului de transmitere.

Art.5. În cazul în care nu se respectă destinația imobilului prevăzută la art.3, acest revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Finanțelor Publice – D.G.R.F.P Brașov.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița, prin Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov, Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 27 octombrie 2022.

Președintele de ședință  
OPRA Mária-Erika



Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar general al Orașului Vlăhița,  
ÛLKEI Jolán Erika