



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Hotărârea nr. 148/2022

privind aprobarea parametrilor tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din alea Teilor nr. 26, bloc 1, bloc 2, bloc 3, proprietate privată a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 120/896/S/2022 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 120/897/S/2022 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Avizul nr. 120/915/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 120/916/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Documentația tehnică întocmită de Miv Cad Topografie S.R.L., înregistrată la registratura primarului Orașului Vlăhița cu nr. 7396/08.12.2022.
- Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din alea Teilor nr. 26, bloc 1, bloc 2, bloc 3, proprietate privată a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 7123/05.11.2022.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 12/2002 privind predarea amplasamentelor din Alea Teilor nr. 26 și strada József Attila nr. 10/A și 13/A pentru construirea blocurilor pentru tineri și familii de tineri, în regim de închiriere, de la Consiliul Local Vlăhița către Agenția Națională pentru Locuințe București, și Monitorul Oficial nr. 175/11.03.2014, Partea I, a fost publicată HG. nr. 136 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora.

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art. 286-287, privind regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, din Hotărârea Guvernului nr. 57/2019 – Codul administrativ - cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale art. 858-864, privind proprietatea publică, din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din aleea Teilor nr. 26, bloc 1, identificat prin C.F nr. 55896-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita, conform documentației cadastrale, executat de Miv Cad Topografie S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 1. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din aleea Teilor nr. 26, bloc 2, identificat prin C.F nr. 55897-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita, conform documentației cadastrale, executat de Miv Cad Topografie S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 2. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c). – Se aprobă parametrii tehnici pentru apartamentarea blocurilor ANL din aleea Teilor nr. 26, bloc 3, identificat prin C.F nr. 55898-C1, proprietate privată a Statului Roman aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita, conform documentației cadastrale, executat de Miv Cad Topografie S.R.L. cuprinsă în Anexa nr. 3. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă intabularea în cartea funciară a imobilelor menționate la art.1, ca domeniu privat a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița;

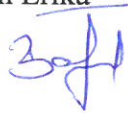
Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Serviciului Economic și Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 22 decembrie 2022

Președintele de ședință
SÁNDOR Lajos



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc
Adresa: Odorheiu Secuiesc, Str. Tompa Laszlo, nr.34/A, cod postal 535600, tel.
0266212063

Nr.cerere	45202
Ziua	05
Luna	12
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei ORAȘUL VLĂHIȚA
Domiciliul Loc. Vlahita, Nr. 20, Jud. Harghita, Strada Turnatorilor

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **45202** din data **05-12-2022**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Jud. Harghita, UAT Vlahita având numărul cadastral 55896-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **55896-C1-U1** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. P, Ap. 1, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.3 mp;
- 2) **55896-C1-U2** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. P, Ap. 2, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 3) **55896-C1-U3** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. P, Ap. 3, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 4) **55896-C1-U4** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 1, Ap. 4, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 5) **55896-C1-U5** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 1, Ap. 5, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 6) **55896-C1-U6** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 1, Ap. 6, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 7) **55896-C1-U7** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 2, Ap. 7, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 8) **55896-C1-U8** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 2, Ap. 8, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 9) **55896-C1-U9** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 2, Ap. 9, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 10) **55896-C1-U10** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 3, Ap. 10, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 11) **55896-C1-U11** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 3, Ap. 11, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 12) **55896-C1-U12** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. 3, Ap. 12, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 13) **55896-C1-U13** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. M, Ap. 13, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 14) **55896-C1-U14** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. M, Ap. 14, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 15) **55896-C1-U15** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 1, Et. M, Ap. 15, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HARGHITA la data: 07-12-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ERIKA MARTON

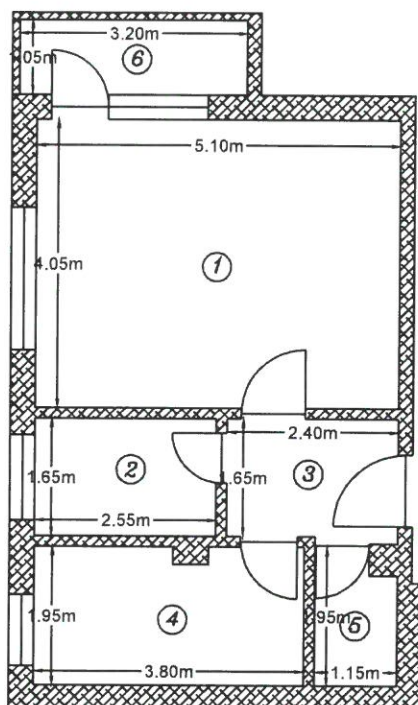
Erika Marton

Semnat digital de Erika Marton
Data: 2022.12.07 15:01:59
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ PARTER , Ap.1	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U1	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.3mp

6	BALCON	3.4

Suprafata Totala=41.7mp

Data,

NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu
Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
F.Nr. 0155
2022.11.29 12:30:13
+02'00'

Receptionat,

Data,

Erika Marton

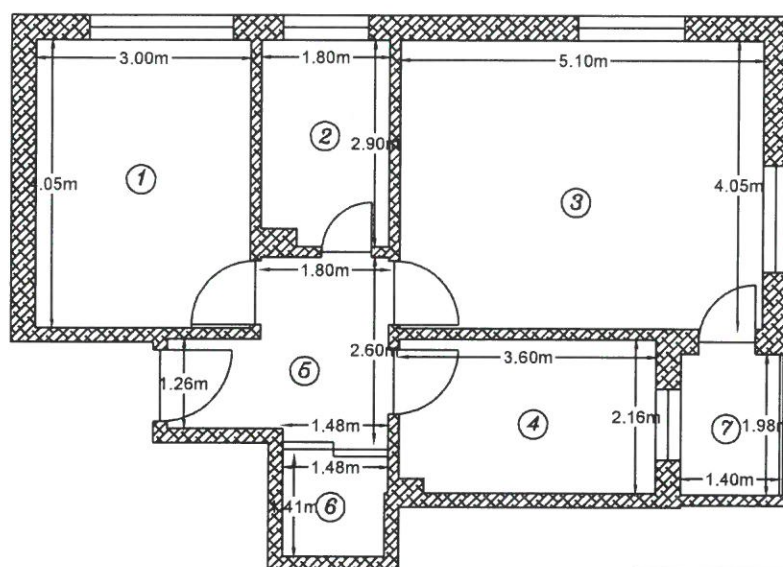
Semnat digital de Erika
Marton

Data: 2022.12.07 15:01:30
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ PARTER , Ap.2	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U2	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.6mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:30:32 +02'00'

Receptionat,
Data,

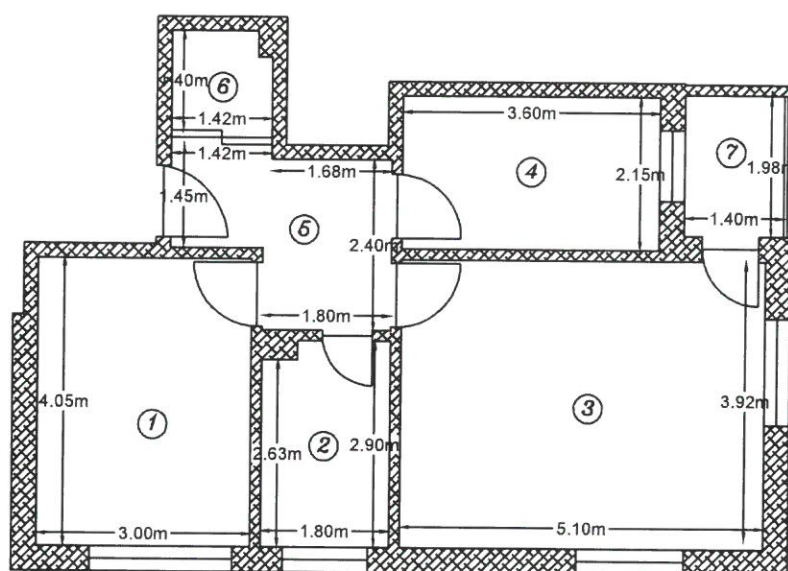
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.07
15:00:50 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ PARTER , Ap.3	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U3	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.4mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu
Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:30:51 +02'00'

Receptionat,
Data,

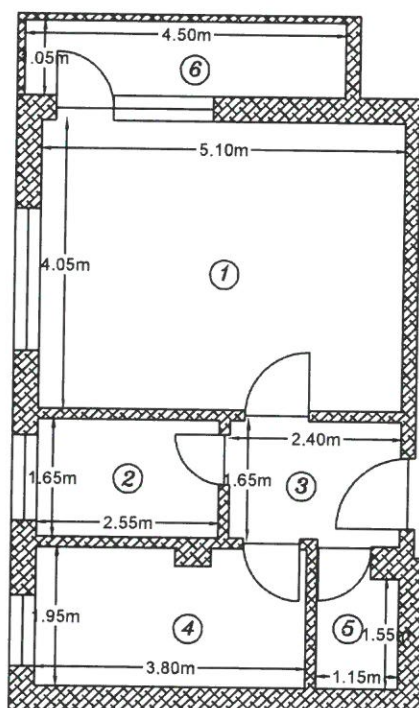
Erika
Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.07
15:00:30 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 1, Ap.4	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U4	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:31:08 +02'00'

Receptionat,
Data,

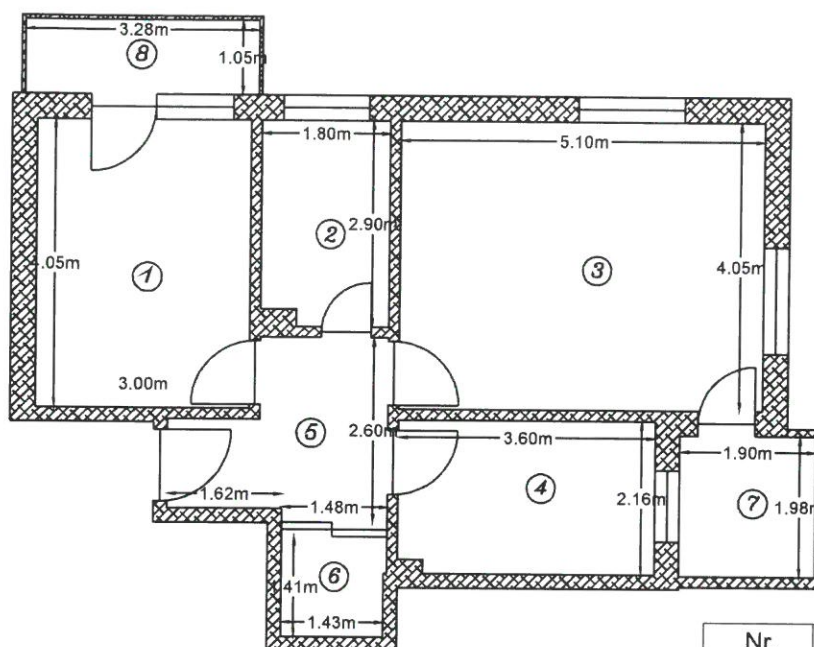
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.07
15:00:13 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 1, Ap.5	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U5	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
P.Nr. 0155
2022.11.29 12:31:31
+02'00'

Receptionat,
Data,

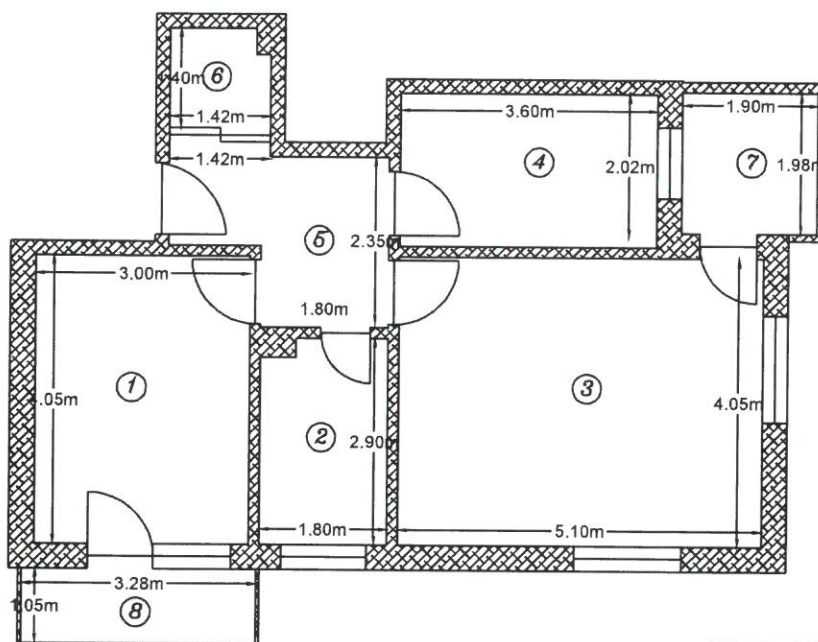
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.07
14:59:56 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 1, Ap.6	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U6	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:31:46 +02'00'

Receptionat,
Data,

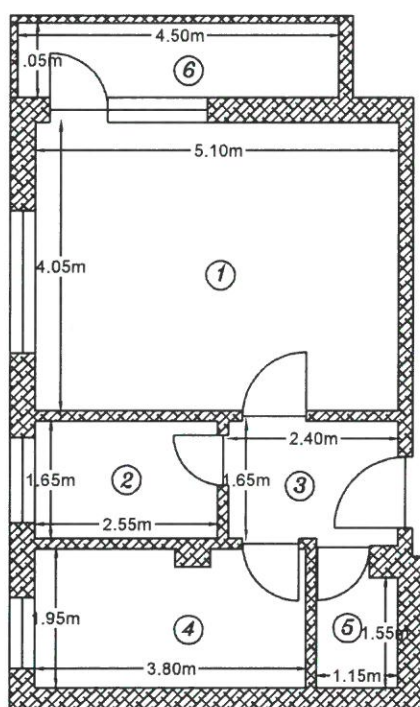
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.07
14:59:39 +02'00'

Relevau APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 2, Ap.7	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U7	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu
Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
P.Nr. 0155
2022.11.29 12:32:03
+02'00'

Receptionat,
Data,

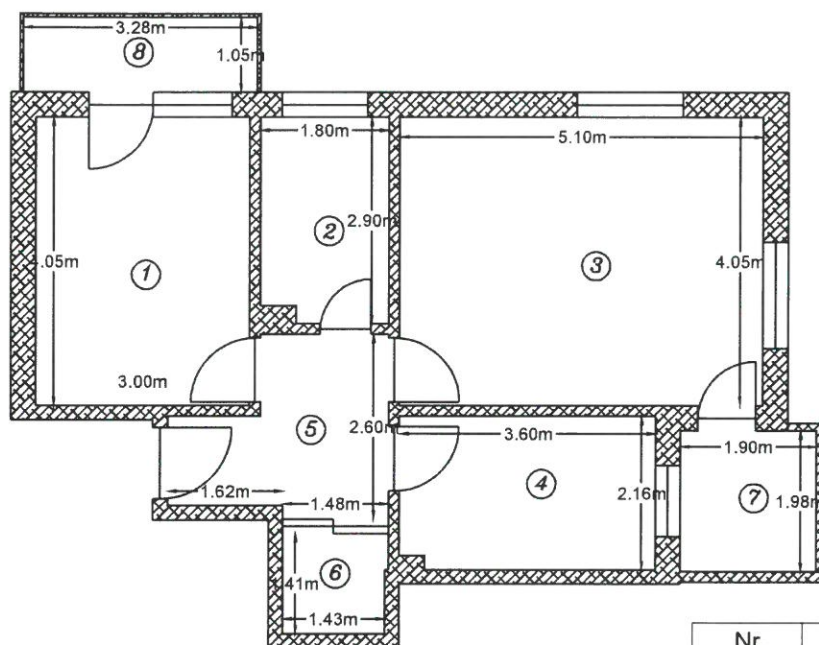
Erika
Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.07
14:59:21 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 2, Ap.8	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U8	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:32:21 +02'00'

Receptionat,
Data,

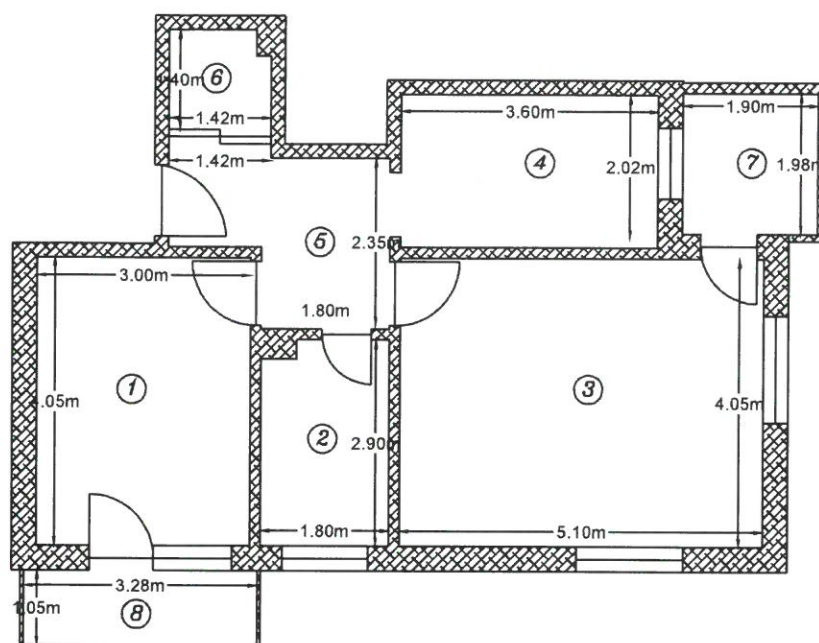
Erika Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.07
14:59:01 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 2, Ap.9	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U9	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 12:32:37 +02'00'

Receptionat,
Data,

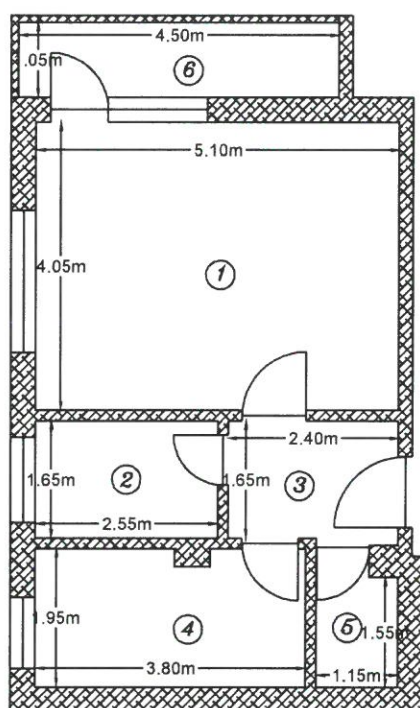
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.07
14:58:43 +02'00'

Relevau APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 3, Ap.10	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U10	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 12:32:52 +02'00'

Receptionat,
Data,

Erika
Marton

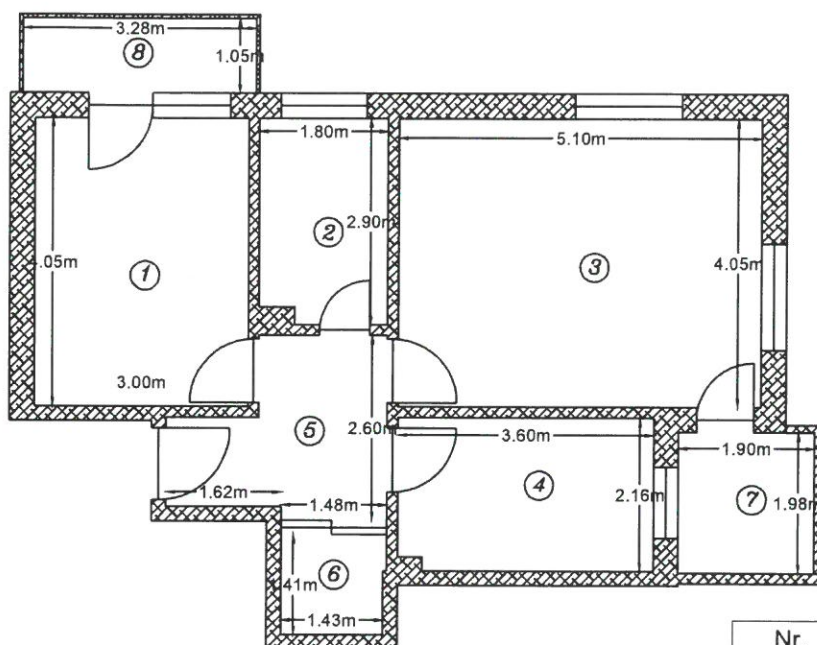
Semnat digital de Erika
Marton

Data: 2022.12.07
14:58:23 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 3, Ap.11	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U11	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:33:13 +02'00'

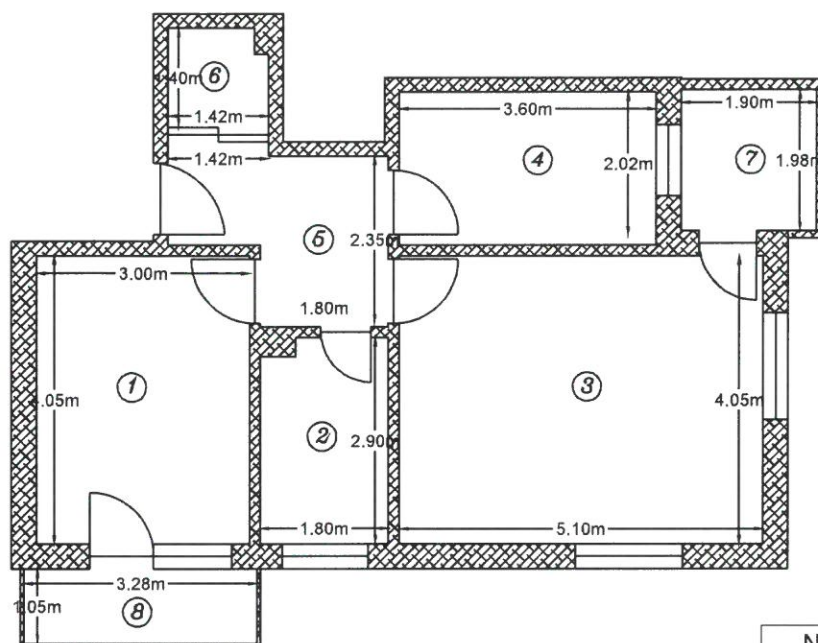
Receptionat,
Data,

Semnat digital de Erika Marton
Erika Marton
Data: 2022.12.07
14:58:02 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ 3, Ap.12	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U12	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:33:33 +02'00'

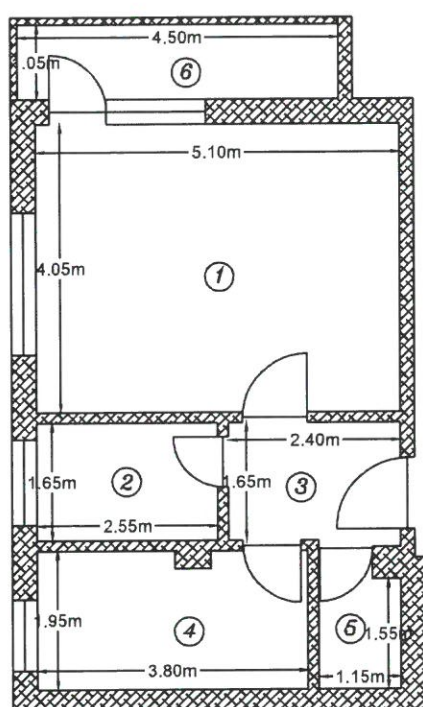
Receptionat,
Data,

Semnat digital de Erika Marton
Erika Marton
Data: 2022.12.07
14:57:43 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55896	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 1, ETAJ MANSARDA, Ap.13	
Carte Funciara colectiva nr.	55896-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U13	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,

NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 12:33:53 +02'00'

Receptionat,

Data,

Erika Marton

Semnat digital de Erika
Marton

Data: 2022.12.07
14:57:26 +02'00'

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.07
14:57:06 +02'00'

Data: 2022.12.07
14:56:45 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc
 Adresa: Odorheiu Secuiesc, Str. Tompa Laszlo, nr.34/A, cod postal 535600, tel. 0266212063

Nr.cerere	45227
Ziua	05
Luna	12
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei ORAȘUL VLĂHIȚA
 Domiciliul Loc. Vlahita, Nr. 20, Jud. Harghita, Strada Turnatorilor

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **45227** din data **05-12-2022**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Jud. Harghita, UAT Vlahita având numărul cadastral 55897-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **55897-C1-U1** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. P, Ap. 1, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.3 mp;
- 2) **55897-C1-U2** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. P, Ap. 2, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 3) **55897-C1-U3** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. P, Ap. 3, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 4) **55897-C1-U4** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 1, Ap. 4, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 5) **55897-C1-U5** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 1, Ap. 5, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 6) **55897-C1-U6** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 1, Ap. 6, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 7) **55897-C1-U7** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 2, Ap. 7, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 8) **55897-C1-U8** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 2, Ap. 8, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 9) **55897-C1-U9** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 2, Ap. 9, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 10) **55897-C1-U10** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 3, Ap. 10, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 11) **55897-C1-U11** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 3, Ap. 11, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 12) **55897-C1-U12** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. 3, Ap. 12, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 13) **55897-C1-U13** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. M, Ap. 13, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 14) **55897-C1-U14** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. M, Ap. 14, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 15) **55897-C1-U15** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 2, Et. M, Ap. 15, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HARGHITA la data: 07-12-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ILDIKO BIRO

Cartea Funciară Colectivă Nr. 55897

Partea I A - Foaia colectiva

UAT: VLAHITA

Nr. cad	Descriere imobil	Suprafata terenului (mp)
Teren cu C1-	VLAHITA, ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, JUD. HARGHITA	316

Nr. trs	Scara	Nivel	Cod Unitate individuală	Nr. apart.	Nr. camere	Suprafata utila pe ap. (mp)	Suprafată totala pe ap. (mp)	Cotă părți comune pe ap. (MP)	Cotă parte teren pe ap. (MP)	Cota parti de uz comun %	Carte Funciară individuală nr.	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	1	P	55897-C1-U1	1	1	38.3	41.7	32.28	16.19	5.13		
		P	55897-C1-U2	2	2	53.8	56.6	43.82	21.98	6.97		
		P	55897-C1-U3	3	2	53.6	56.4	43.66	21.90	6.94		
		1	55897-C1-U4	4	1	38.1	43.0	33.29	16.69	5.28		
		1	55897-C1-U5	5	2	53.8	61.0	47.22	23.68	7.49		
		1	55897-C1-U6	6	2	53.6	60.8	47.07	23.61	7.47		
		2	55897-C1-U7	7	1	38.1	43.0	33.29	16.69	5.28		
		2	55897-C1-U8	8	2	53.8	61.0	47.22	23.68	7.49		
		2	55897-C1-U9	9	2	53.6	60.8	47.07	23.61	7.47		
		3	55897-C1-U10	10	1	38.1	43.0	33.29	16.69	5.28		
		3	55897-C1-U11	11	2	53.8	61.0	47.22	23.68	7.49		
		3	55897-C1-U12	12	2	53.6	60.8	47.07	23.61	7.47		
		M	55897-C1-U13	13	1	38.1	43.0	33.29	16.69	5.28		
		M	55897-C1-U14	14	2	53.8	61.0	47.22	23.68	7.49		
		M	55897-C1-U15	15	2	53.6	60.8	47.07	23.61	7.47		
TOTAL						727.7	813.9	630.10	316.00	100.00		

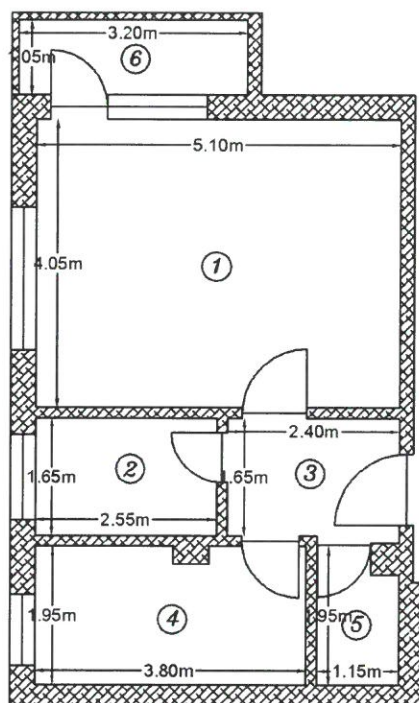
Descrierea părților comune indivize Acoperis, pereti, subsol, hol si casa scarii

Intocmit, MIV CAD TOPOGRAFIE SRL Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
 IldiReception Margit Biro
 Semnat digital de Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
 OCPI: 2013-04-02: Categoria B: 11:35:32 +02'00'
 Data: 2022.12.07
 Seta RO-AG-F, Nr. 0155
 2022.11.29 15:18:59 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ PARTER , Ap.1	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U1	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.3mp

6	BALCON	3.4

Suprafata Totala=41.7mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:08:33 +02'00'

Receptionat,
Data,

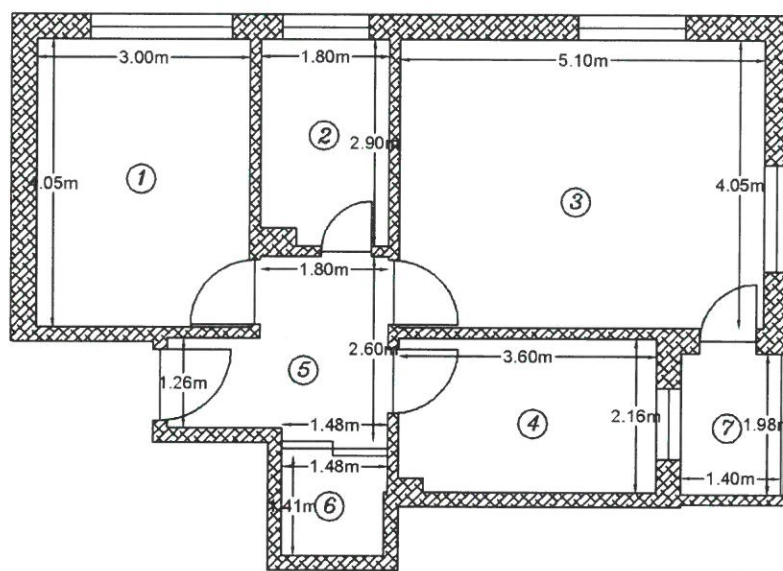
Ildiko-
Margit Biro

Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:12:56 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ PARTER , Ap.2	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U2	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.6mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:09:00 +02'00'

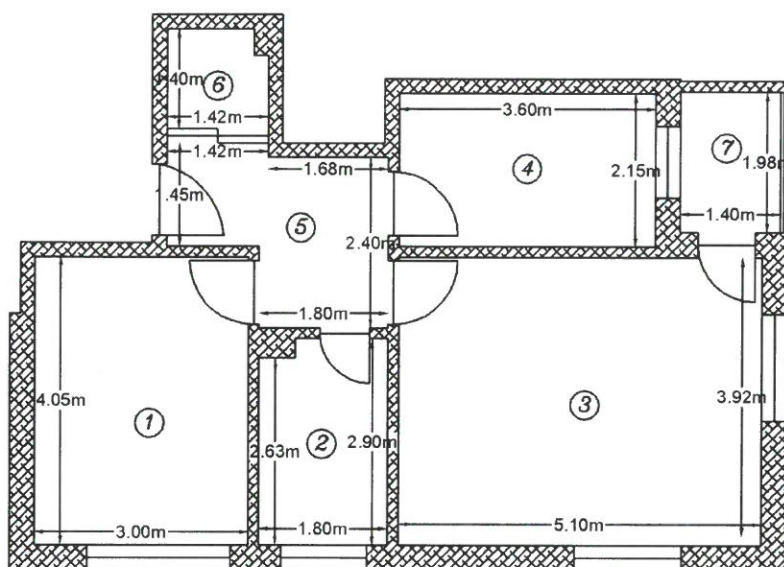
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:13:48 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ PARTER , Ap.3	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U3	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.4mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:09:21 +02'00'

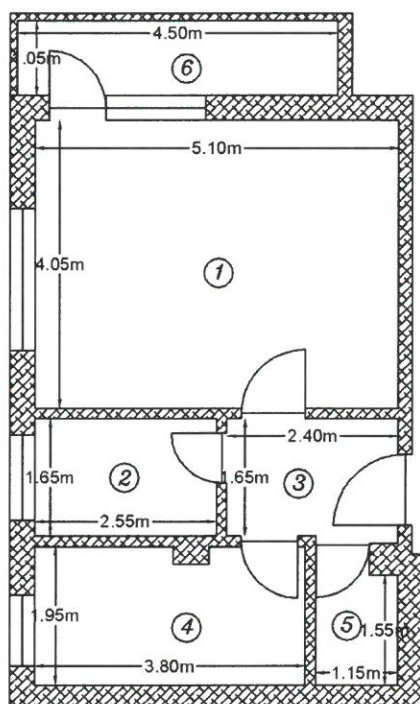
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:14:32 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 1, Ap.4	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U4	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categoria B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 15:09:39 +02'00'

Receptionat,
Data,

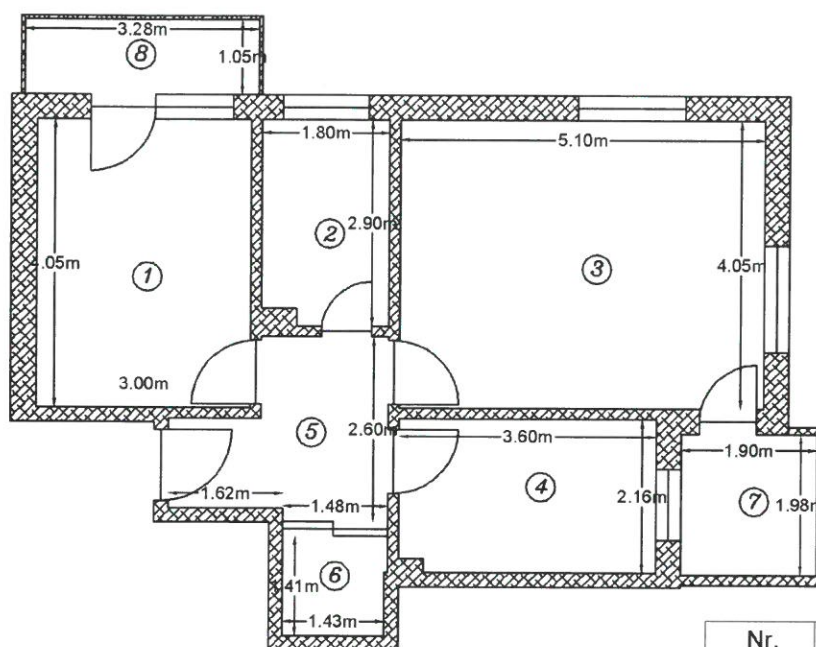
Ildiko-
Margit Biro

Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:15:23 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 1, Ap.5	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U5	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:09:59 +02'00'

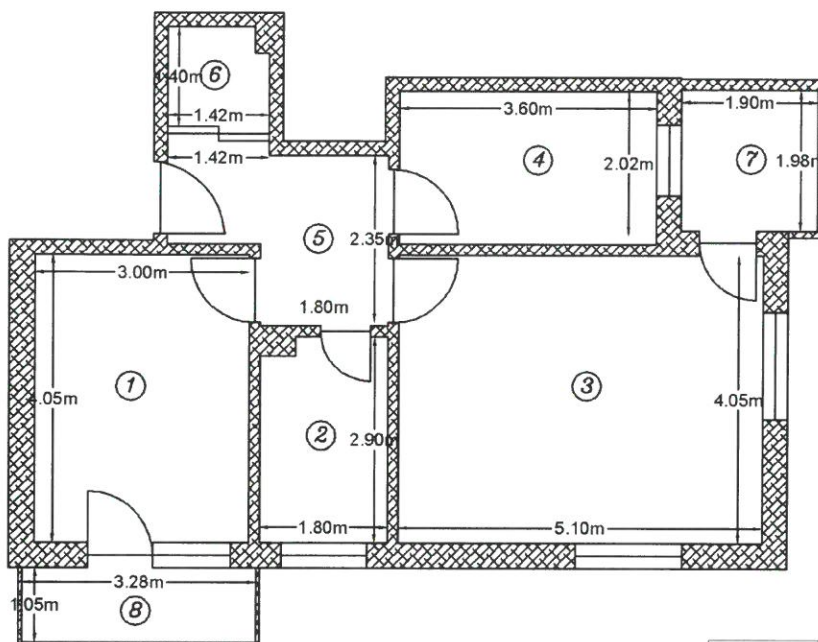
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:16:04 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 1, Ap.6	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U6	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:10:19 +02'00'

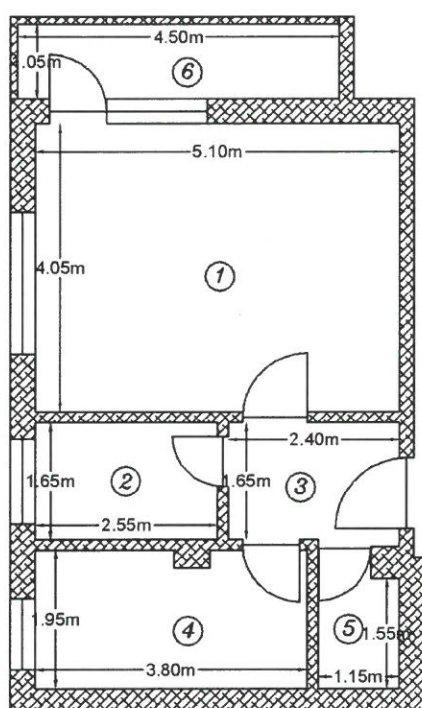
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:19:01 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 2, Ap.7	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U7	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:10:40 +02'00'

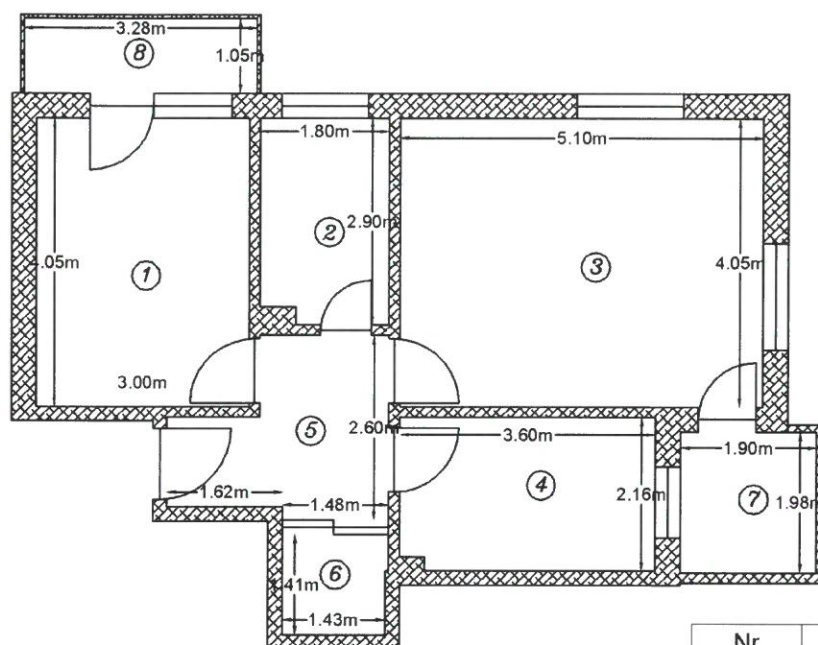
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:20:00 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 2, Ap.8	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U8	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:11:05 +02'00'

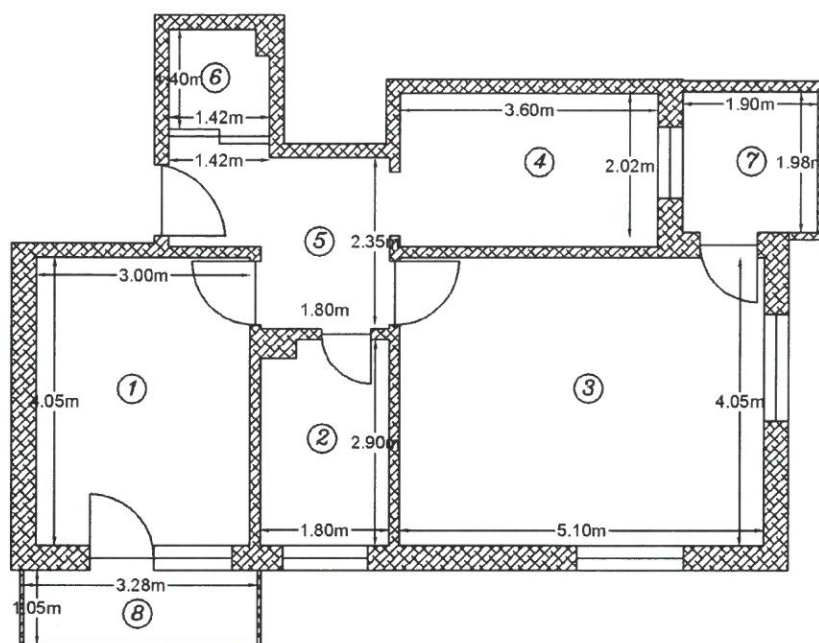
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:21:23 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 2, Ap.9	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U9	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:11:25 +02'00'

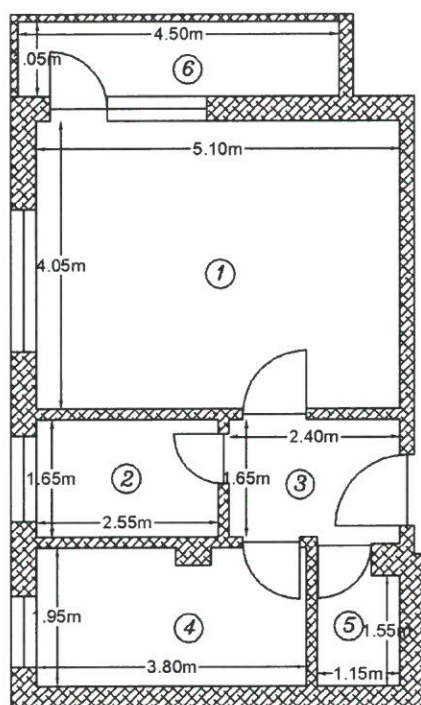
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:22:07 +02'00'

Relevau APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 3, Ap.10	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U10	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 15:11:44 +02'00'

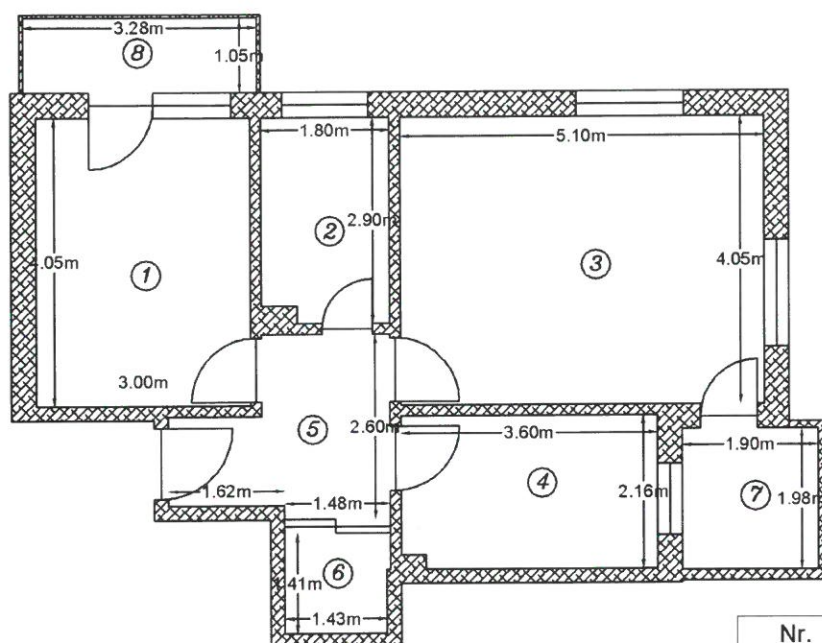
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit
Biro
Semnat digital
de Ildiko-Margit
Biro
Data: 2022.12.07
11:22:47 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 3, Ap.11	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U11	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:12:03 +02'00'

Receptionat,
Data,

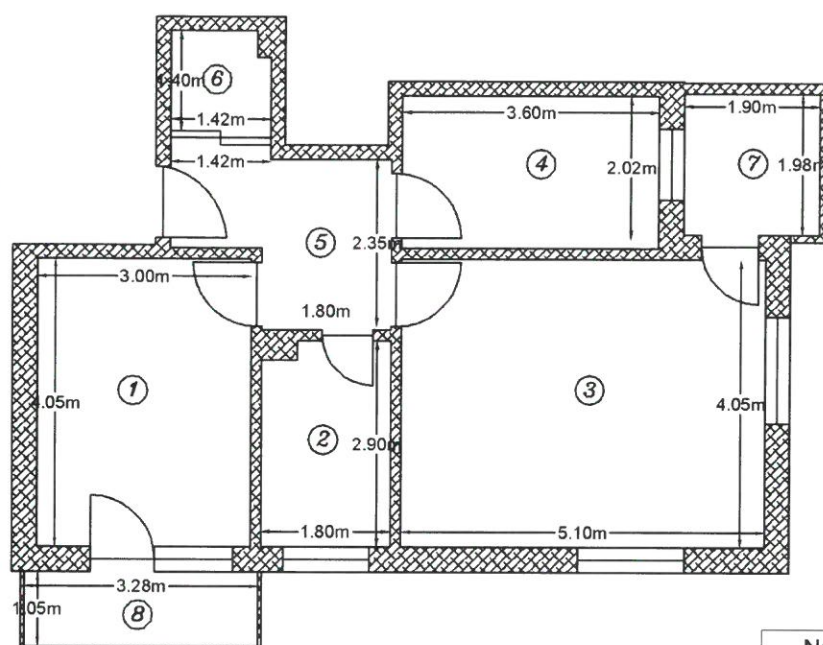
Ildiko-
Margit Biro

Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:23:32 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ 3, Ap.12	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U12	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:12:22 +02'00'

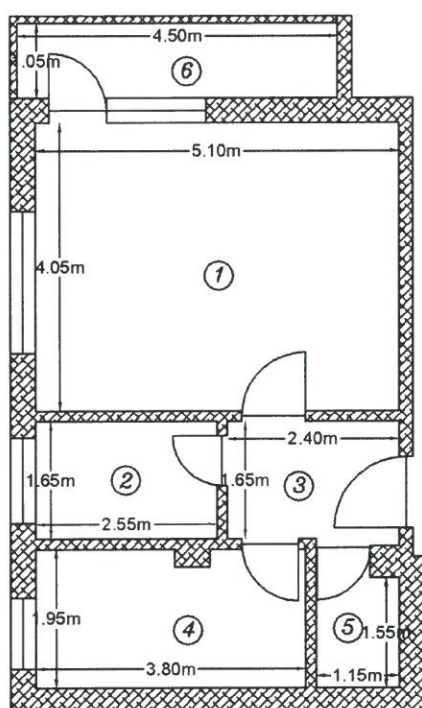
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:24:39 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ MANSARDA, Ap.13	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U13	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:12:40 +02'00'

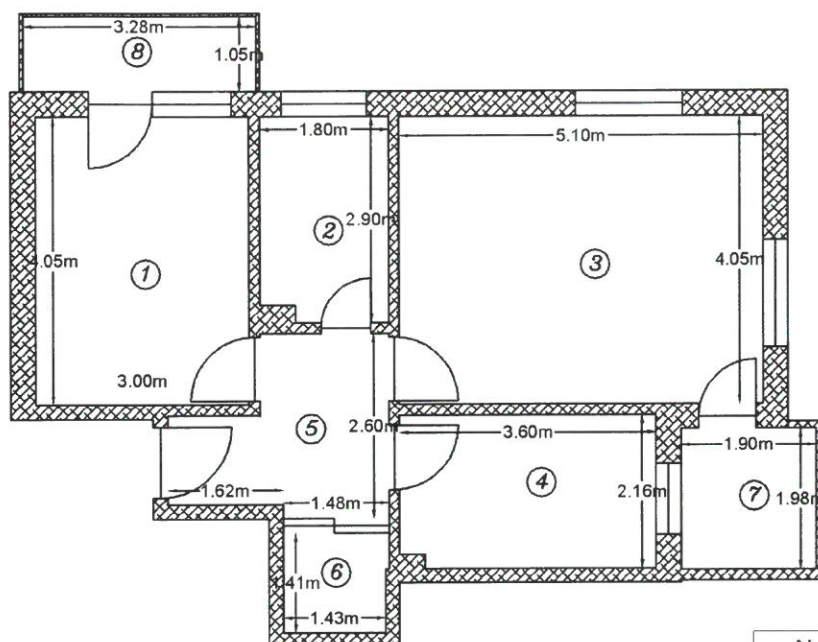
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:25:21 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ MANSARDA, Ap.14	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U14	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B: Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:12:59 +02'00'

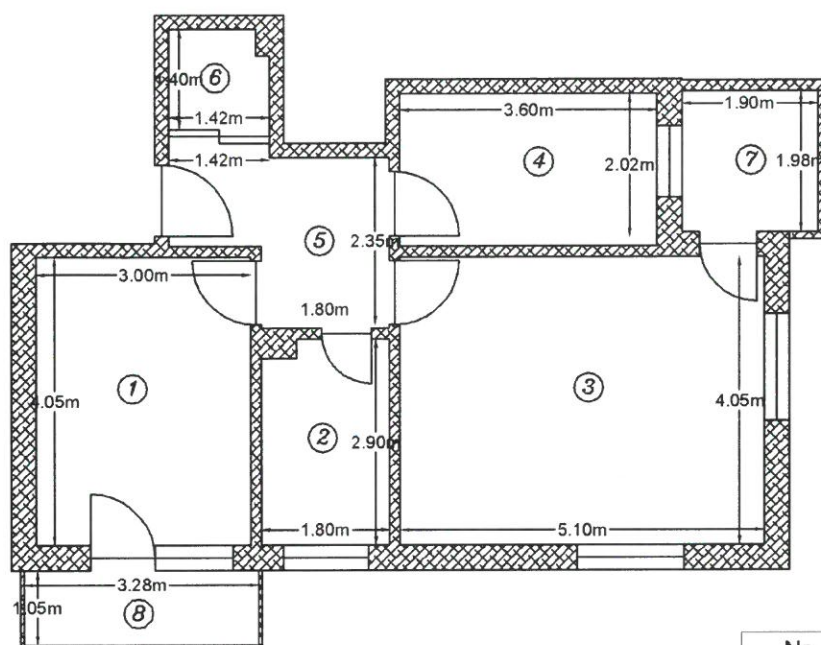
Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:26:05 +02'00'

Relevau APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55897	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 2, ETAJ MANSARDA, Ap.15	
Carte Funciara colectiva nr.	55897-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U15	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 15:13:24 +02'00'

Receptionat,
Data,

Ildiko-Margit Biro
Semnat digital de
Ildiko-Margit Biro
Data: 2022.12.07
11:26:45 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc
Adresa: Odorheiu Secuiesc, Str. Tompa Laszlo, nr.34/A, cod postal 535600, tel.
0266212063

Nr.cerere	45338
Ziua	06
Luna	12
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei ORAȘUL VLĂHIȚA
Domiciliul Loc. Vlahita, Nr. 20, Jud. Harghita, Strada Turnatorilor

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **45338** din data **06-12-2022**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Jud. Harghita, UAT Vlahita având numărul cadastral 55898-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **55898-C1-U1** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. P, Ap. 1, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.3 mp;
- 2) **55898-C1-U2** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. P, Ap. 2, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 3) **55898-C1-U3** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. P, Ap. 3, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 4) **55898-C1-U4** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 1, Ap. 4, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 5) **55898-C1-U5** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 1, Ap. 5, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 6) **55898-C1-U6** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 1, Ap. 6, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 7) **55898-C1-U7** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 2, Ap. 7, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 8) **55898-C1-U8** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 2, Ap. 8, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 9) **55898-C1-U9** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 2, Ap. 9, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 10) **55898-C1-U10** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 3, Ap. 10, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 11) **55898-C1-U11** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 3, Ap. 11, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 12) **55898-C1-U12** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. 3, Ap. 12, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;
- 13) **55898-C1-U13** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. M, Ap. 13, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 38.1 mp;
- 14) **55898-C1-U14** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. M, Ap. 14, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.8 mp;
- 15) **55898-C1-U15** situat în Loc. Vlahita, Al TEILOR, Nr. 26, Bl. 3, Et. M, Ap. 15, Jud. Harghita, UAT Vlahita având suprafața utilă 53.6 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI HARGHITA la data: 08-12-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ERIKA MARTON

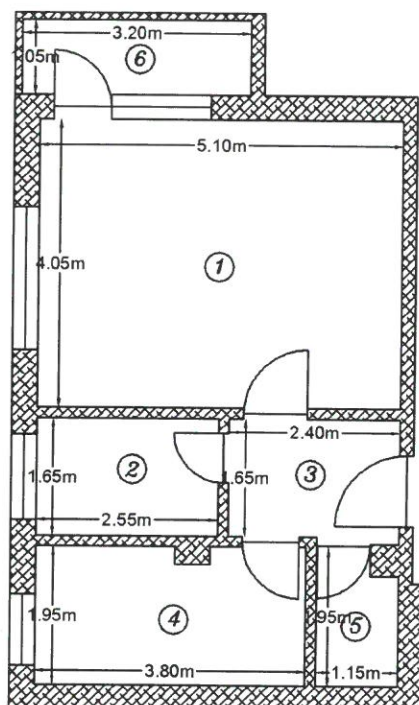
Erika Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.08 12:25:10
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ PARTER , Ap.1	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U1	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.3mp

6	BALCON	3.4

Suprafata Totala=41.7mp

Data,

NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 16:01:03 +02'00'

Receptionat,

Data,

Erika
Marton

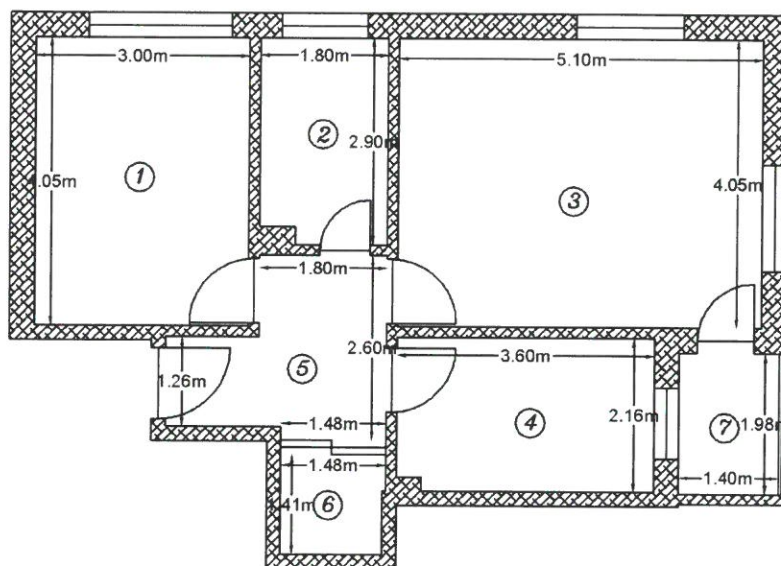
Semnat digital de
Erika Marton

Data: 2022.12.08
12:33:41 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ PARTER , Ap.2	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U2	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.6mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:01:27 +02'00'

Receptionat,
Data,

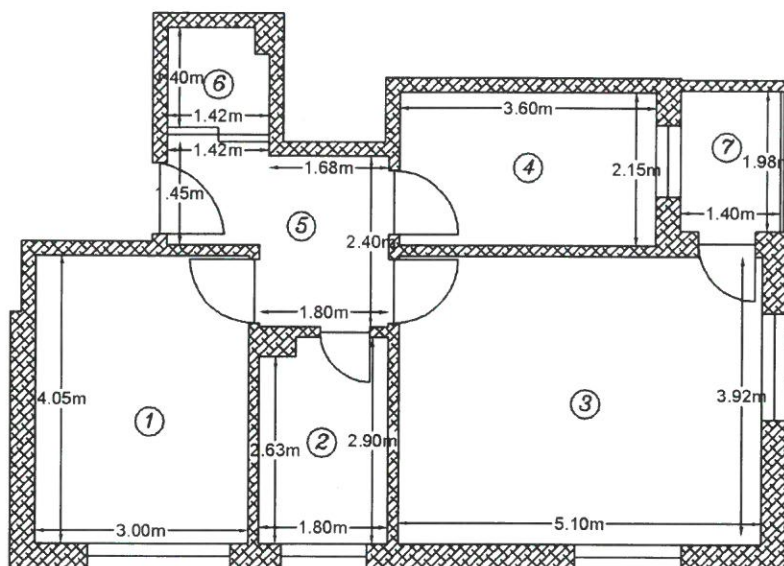
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:33:22 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ PARTER , Ap.3	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U3	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	2.8

Suprafata Totala=56.4mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:02:12 +02'00'

Receptionat,
Data,

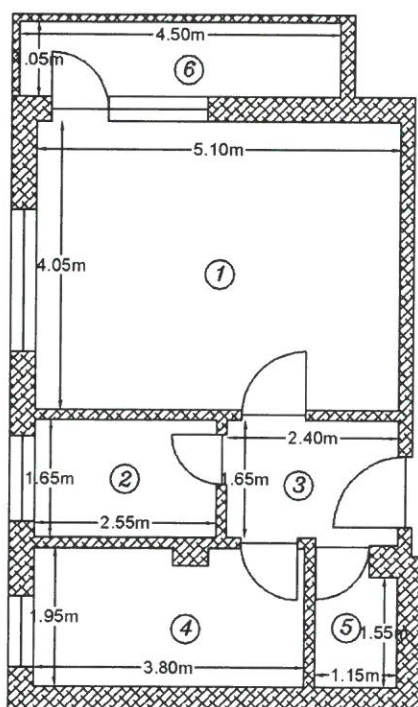
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:33:00 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 1, Ap.4	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U4	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,

NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu
Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11:29 16:02:30 +02'00'

Receptionat,

Data,

Erika
Marton

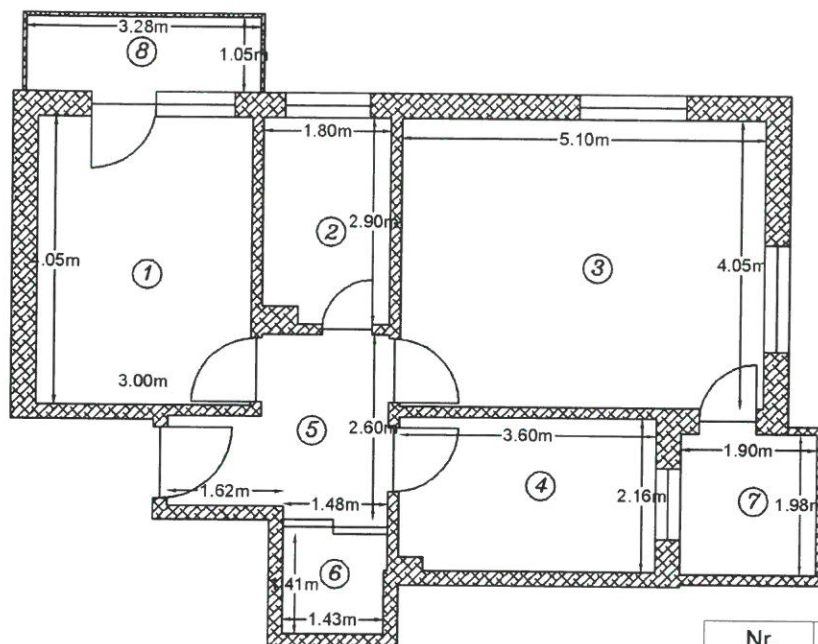
Semnat digital de
Erika Marton

Data: 2022.12.08
12:32:41 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 1, Ap.5	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U5	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
F.Nr. 0155
2022.11.29 16:02:48
+02'00'

Receptionat,
Data,

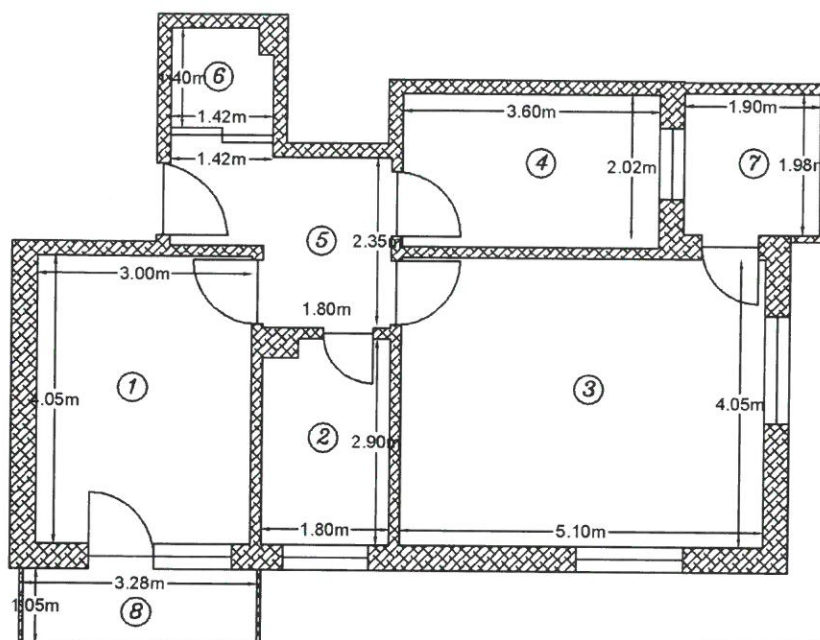
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:32:22 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 1, Ap.6	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U6	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 16:03:11 +02'00'

Receptionat,
Data,

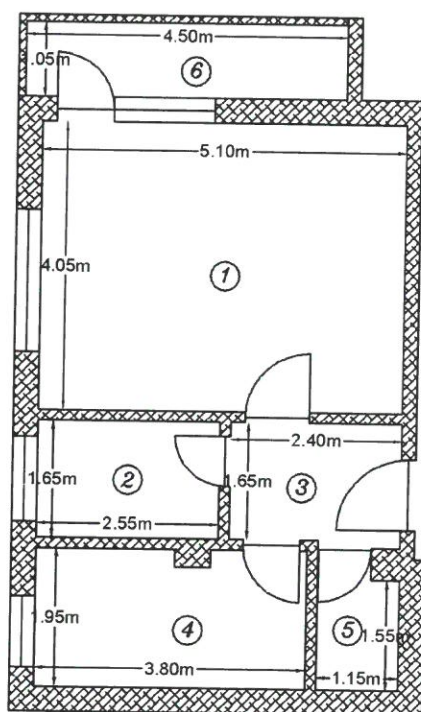
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:32:01 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 2, Ap.7	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U7	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 16:03:39 +02'00'

Receptionat,
Data,

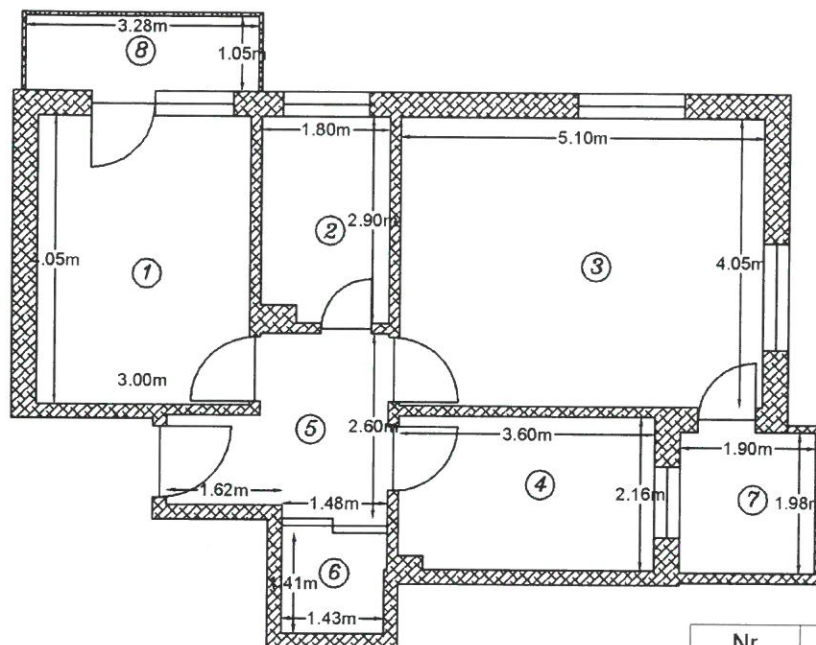
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:31:43 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 2, Ap.8	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U8	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:03:56 +02'00'

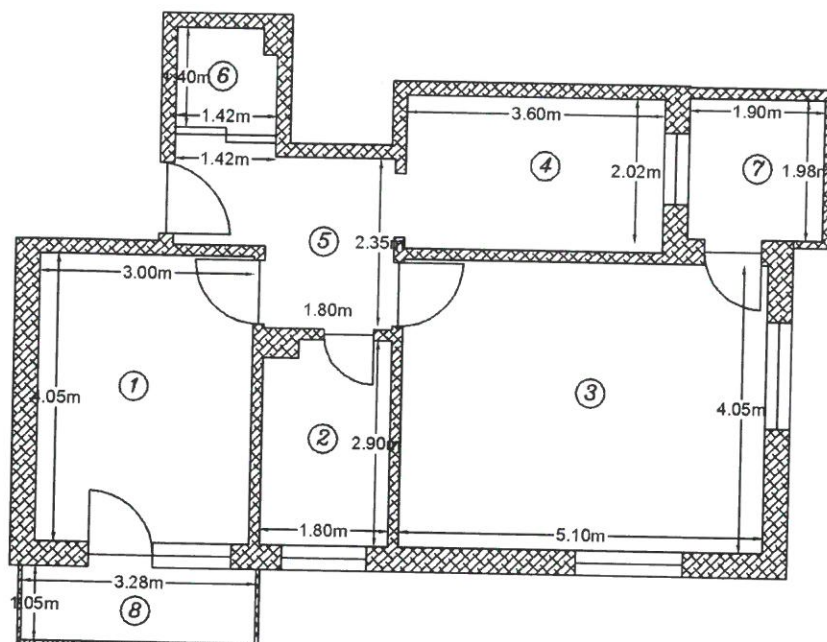
Receptionat,
Data,

Semnat digital de Erika Marton
Data: 2022.12.08 12:31:23
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 2, Ap.9	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U9	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
F. Nr. 0155
2022.11.29 16:04:16
+02'00'

Receptionat,
Data,

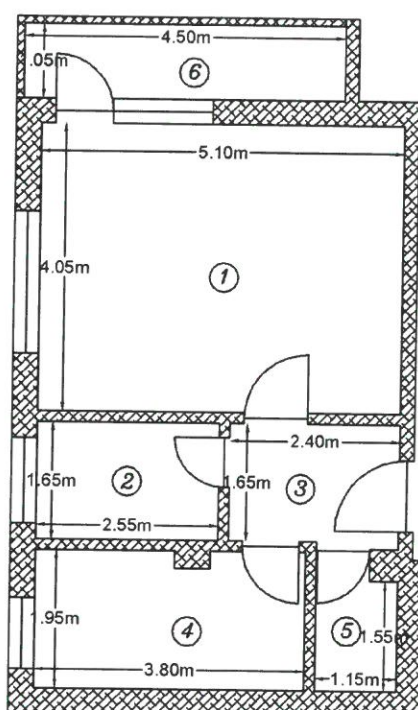
Erika
Marton

Semnat digital de
Erika Marton
Data: 2022.12.08
12:30:56 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 3, Ap.10	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U10	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorii B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:04:34 +02'00'

Receptionat,
Data,

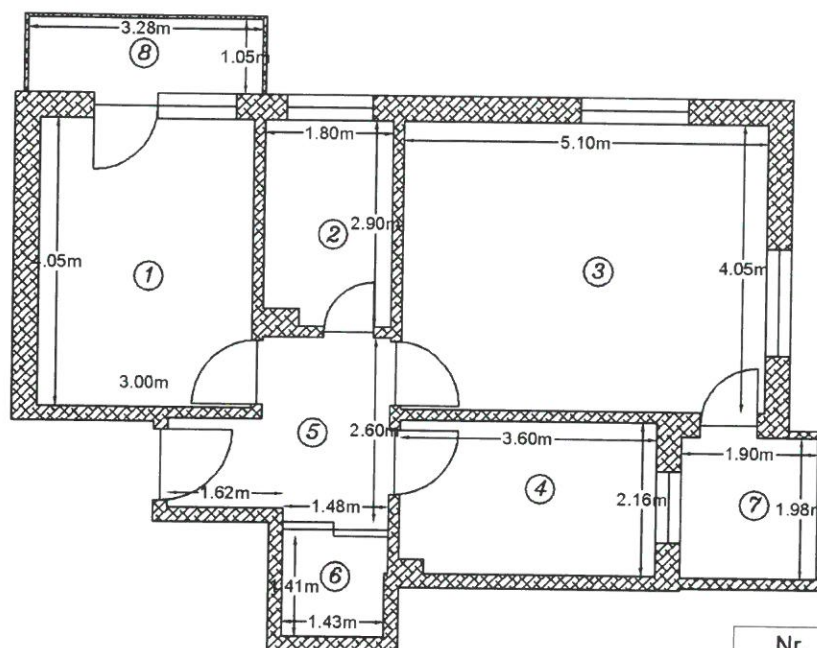
Erika Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.08 12:30:35
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 3, Ap.11	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U11	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu
Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:04:52 +02'00'

Receptionat,
Data,

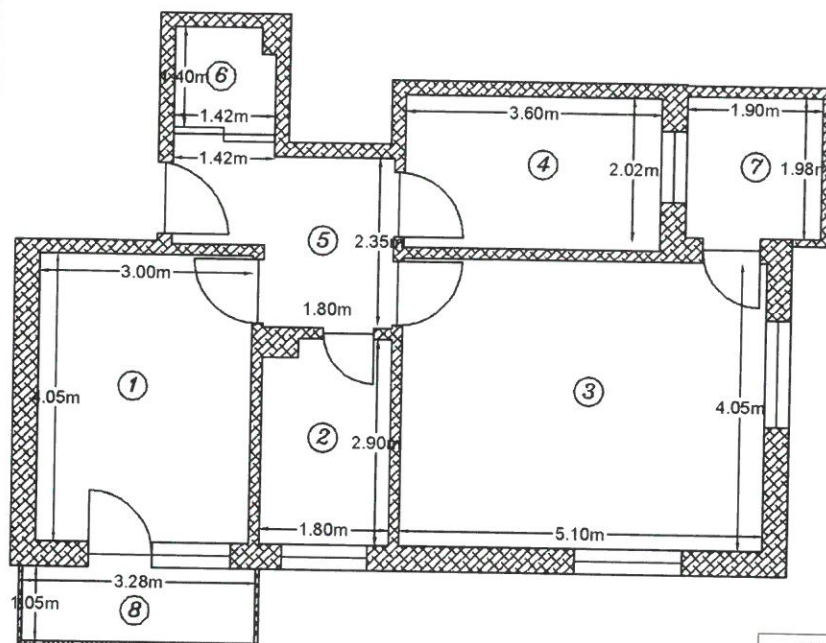
Erika Marton

Semnat digital de Erika
Marton
Data: 2022.12.08
12:30:15 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ 3, Ap.12	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U12	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02: Categoria
B, Seria RO-AG-F, Nr. 0155
2022.11.29 16:05:10 +02'00'

Receptionat,
Data,

Erika
Marton

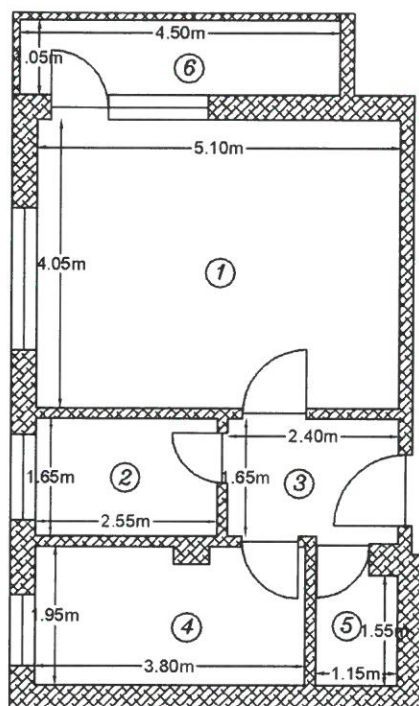
Semnata digital de Erika
Marton

Data: 2022.12.08
12:29:55 +02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ MANSARDA, Ap.13	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U13	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	CAMERA DE ZI	20.6
2	BAIE	4.2
3	VESTIBUL	4.1
4	BUCATARIE	7.3
5	DEBARA	2.1

Suprafata Utila=38.1mp

6	BALCON	4.7

Suprafata Totala=43.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-F,
Nr. 0155
2022.11.29 16:05:30 +02'00'

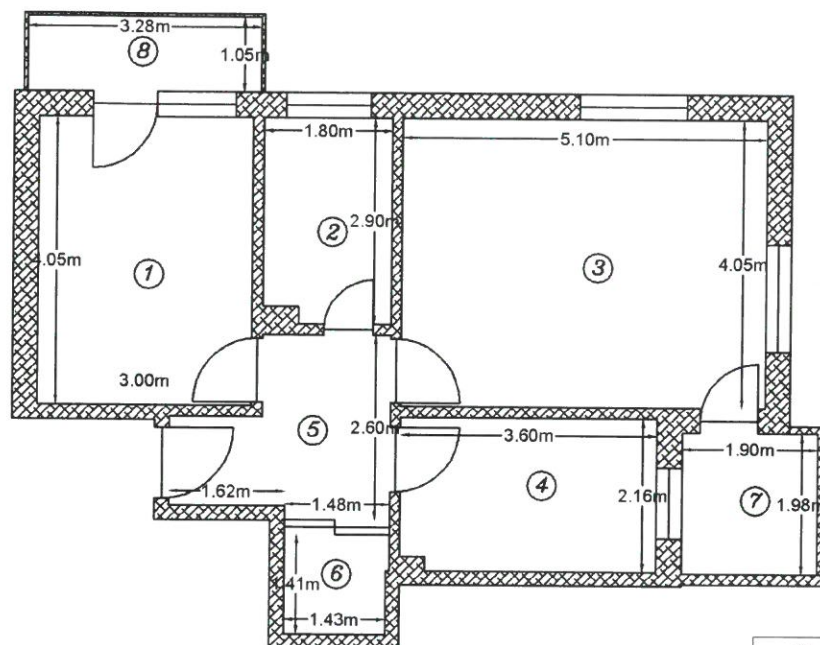
Receptionat,
Data,

Semnat digital de Erika Marton
Data: 2022.12.08 12:29:29
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ MANSARDA, Ap.14	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U14	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.3
6	DEBARA	2.0

Suprafata Utila=53.8mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=61.0mp

Data,
NOIEMBRIE 2022
MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
P.Nr. 0155
2022.11.29 16:05:51
+02'00'

Receptionat,
Data,

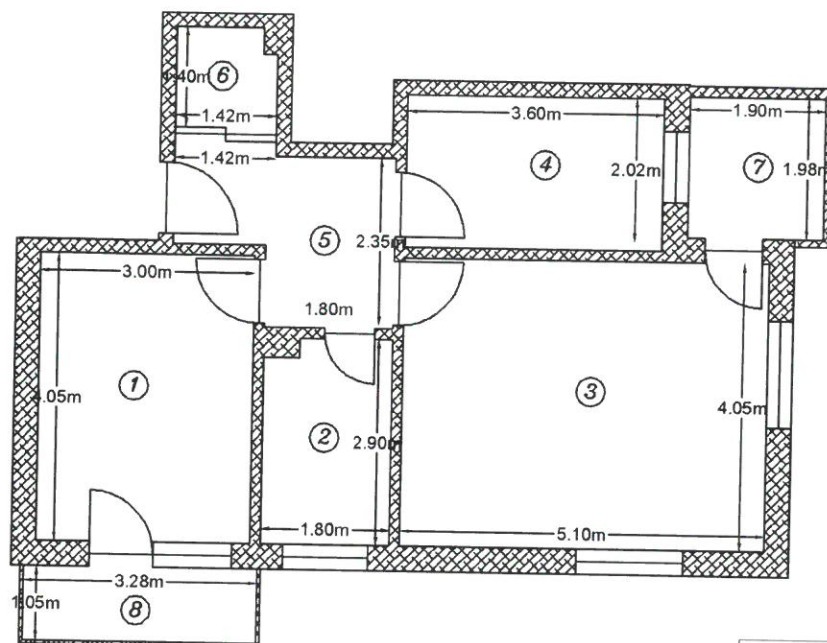
Erika Marton

Semnat digital de Erika Marton
Data: 2022.12.08 12:29:06
+02'00'

Relevu APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: ORAS VLAHITA, JUD. HARGHITA	
55898	316	ALEEA TEILOR, NR. 26, BL. 3, ETAJ MANSARDA, Ap.15	
Carte Funciara colectiva nr.	55898-C1	UAT	VLAHITA
Cod unitate individuala(UI)	U15	CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	DORMITOR	12.1
2	BAIE	5.1
3	SUFRAGERIE	20.6
4	BUCATARIE	7.7
5	HOL	6.2
6	DEBARA	1.9

Suprafata Utila=53.6mp

7	BALCON	3.8
8	BALCON	3.4

Suprafata Totala=60.8mp

Data,
NOIEMBRIE 2022

MIV CAD TOPOGRAFIE SRL

Ovidiu Mihai
Orjanu Barbu

Ovidiu Mihai Orjanu Barbu
OCPI: 2013-04-02:
Categorie B: Seria RO-AG-
F. Nr. 0155
2022.11.29 16:06:11
+02'00'

Receptionat,
Data,

Erika Marton

Semnat digital de Erika Marton
Data: 2022.12.08 12:28:44
+02'00'