



HOTĂRÂREA NR. 43/2023
privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriei pentru locuințele ANL

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere procesul verbal de afișare nr. 1003/10.02.2023 al proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriei pentru locuințele ANL;

Ținând cont de Referatul de aprobare al primarului Orașului Vlăhița, înregistrat sub nr. 129/228/S/2023, Raportul de specialitate al viceprimarului înregistrat sub nr. 129/229/S/2023 precum și Avizul comisiei de specialitate pentru activități economice, buget - finanțe din cadrul Consiliului Local al Orașului Vlăhița, nr. 129/278/S/2023;

În conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale art. 1777 -1835 din Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu algoritmul de calcul prevăzut în Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor HG nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Luând în considerare indicele prețurilor de consum (IPC) de 113,8 %, comunicat de către Institutul Național de Statistică pentru anul 2022;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. d), alin (7) lit. q, art. 196 alin (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) - Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei valabile pentru contractele care se prelungește în cursul anului 2023, cu rata inflației de 13,8 % comunicată de INS pentru anul 2022, pentru locuințele ANL aflate în administrarea Orașului Vlăhița,

(2) Nivelul diferențiat al chiriilor actualizate, pentru contractele aflate în curs, precum și al chiriilor care se vor aplica pentru contractele nou încheiate, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


Art.2 – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița.

Art.3. - Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică prin grija Secretarului General și se comunică titularilor de contract ale locuințelor realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, Primarului Orașului Vlăhița, Serviciul economic din

cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa, Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe
şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

Vlăhiţa, la 30 martie 2023

Preşedintele de şedinţă
LADÓ Alfréd-Albert



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÛLKEI Jolán Erika

