



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 95/2023

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Vlăhița și schimbarea destinației a unei spații comerciale I aparținând domeniului public al orașului Vlăhița, situat în strada Gábor Áron nr. 6, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară;

Analizând Referatul de aprobare nr. 129/565/S/2023 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 129/566/S/2023 al Compartimentului juridic, administrație publică, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Vlăhița și schimbarea destinației a unei spații comerciale I aparținând domeniului public al orașului Vlăhița, situat în strada Gábor Áron nr. 6, județul Harghita;

Avizul nr. 129/600/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 129/601/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 129/602/S/2023 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Având în vedere:

Procesul verbal de afișare nr. 3726 din 21.06.2023 referitor la Proiectului de Hotărâre al consiliului local al orașului Vlăhița privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Vlăhița și schimbarea destinației a unei spații comerciale I aparținând domeniului public al orașului Vlăhița, situat în strada Gábor Áron nr. 6, județul Harghita;

Cererea depusă de către domnul Mihály László, specialist în medicină de familie, înregistrată la registratura Primarului Orașului Vlăhița, sub nr. 864 la data de 06.02.2023

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. g) „Sistemele de infrastructură privind adm. domeniului public”, poziția 1 „Halele pieții”, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

- Notificarea nr. 797/17/E din 14.03.2023. eliberată pe baza asistenței de specialitate de sănătate publică de către Ministerul Sănătății, Direcția de Sănătate Publică Harghita;

Luând în considerare :

- Hotărârea Guvernului nr. 964/1998 pentru aprobarea clasificăției și a duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile art. 14 alin. (2) și (3) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 285-287 privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art. 354-357 privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art. 361 privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate, din O.U.G. nr. 57/2019 Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 858-864, privind Proprietatea publică, art. 555-556 privind proprietatea privată din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin (1), alin (2), lit. b) și c), alin (4), lit. e, art. 139, alin (3), lit. g, art. 196, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Vlăhița, în domeniul privat al acestuia, Spațiu comercial I. situat în clădirea Halele pieții, situată în strada Gábor Áron nr. 6, având CF 51443-Vlăhița, nr. cad. 51443-C1, din care spațiu comercial I. are suprafața totală de 130 mp, identificat prin CF 51443-C1-U1-Vlăhița, nr. cad. 51443-C1-U1, conform anexei 1, care constituie parte integrantă la prezenta;

Art. 2. – Trecerea în domeniul privat al spațiului specificat în art.1 al prezentei Hotărâri, se face pentru asigurarea funcționării unui cabinet medical;

Art. 3. – Se aprobă schimbarea destinației Spațiu comercial I. situat în clădirea Halele pieții, situată în strada Gábor Áron nr. 6, aparținând domeniul public al orașului Vlăhița, având CF 51443-Vlăhița, nr. cad. 51443-C1, din care spațiu comercial I. are suprafața totală de 130 mp, identificat prin CF 51443-C1-U1-Vlăhița, nr. cad. 51443-C1-U1 pentru alte funcțiuni: cabinet medical;

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, și prin serviciul economic.

Art. 5. – Comisia specială pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Vlăhița, va face demersurile necesare privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al orașului Vlăhița;

Art. 6. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștința publică prin grija Secretarului General, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat și Instituției Prefectului Județului Harghita., în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 27 iulie 2023

Președintele de ședință
TANKÓ Csilla



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika



Anexa nr. 1 la HCL 95/2023

PLAN PARTER
situația propusă
1:50
VLĂHITA, str. Gábor Áron nr. 6.

LEGENDĂ

-  zid existent
 zid propus



acces secundar

