



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Hotărârea nr. 152/2023

privind aprobarea parametrilor tehnici ai unor terenuri proprietate publică al Orașului Vlăhița, având categoria de folosință drum, în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 129/940/S/2023 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 129/941/S/2023 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Avizul nr. 129/973/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 129/974/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Planurile de amplasamente și delimitării a imobilelor executate de SC Helianthus SRL, înregistrate la registratura primarului Orașului Vlăhița cu nr. 7934, 7935 și 7936 din 21.12.2023.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Ținând cont de art. 286-287 din Ordonanță de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale art. 858-864 privind proprietatea publică din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 52/2003 art 7 alin. (13) privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a). – Se aprobă parametrii tehnici ai terenului proprietate publică al orașului Vlăhița identificat la secțiunea lit. a) „*Drumuri și poduri*” poziția 1.3.7.1 însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001, cu suprafața de **2240 mp**, având categoria de folosință drum, situat în intravilanul localității, strada Râkos, conform planul de amplasament și delimitare a

imobilului, executat de SC Helianthus SRL, persoană fizică autorizată, înregistrat la registratura primarului Oraşului Vlăhiţa cu nr. 7936 din 21.12.2023. conform anexei nr. 1, parte integrată la prezenta hotărâre.

b). – Se aprobă parametrii tehnici ai terenului proprietate publică al oraşului Vlăhiţa identificat la secţiunea lit. a) „*Drumuri şi poduri*” poziţia 1.3.7.1 însuţit prin Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa nr. 25/2001, cu suprafaţa de **427 mp**, având categoria de folosinţă drum, situat în strada Stelei, intravilanul localităţii, conform planul de amplasament şi delimitare a imobilului, executat de SC Helianthus SRL, persoană fizică autorizată, înregistrat la registratura primarului Oraşului Vlăhiţa cu nr. 7935 din 21.12.2023. conform anexei nr. 2, parte integrată la prezenta hotărâre.

c). – Se aprobă parametrii tehnici ai terenului proprietate publică al oraşului Vlăhiţa identificat la secţiunea lit. a) „*Drumuri şi poduri*” poziţia 1.3.7.1 însuţit prin Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa nr. 25/2001, cu suprafaţa de **597 mp**, având categoria de folosinţă drum, situat în strada Turiştilor, intravilanul localităţii, conform planul de amplasament şi delimitare a imobilului, executat de SC Helianthus SRL, persoană fizică autorizată, înregistrat la registratura primarului Oraşului Vlăhiţa cu nr. 7934 din 21.12.2023. conform anexei nr. 3, parte integrată la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă intabularea în cartea funciară a imobilelor menţionate la art.1, ca domeniu public al Oraşului Vlăhiţa;

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Oraşului Vlăhiţa;

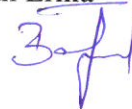
Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Oraşului Vlăhiţa, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului şi administrarea domeniului public şi privat, Serviciului Economic şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita, respectiv se aduce la cunoştinţă publică prin grija Secretarului General în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 27 decembrie 2023.

Preşedintele de şedinţă
TAMÁSI Árpád



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ORAȘUL VLĂHIȚA

INTRAT LA

2023 ANUL 12 LUNA 21 ZIUA

NR. 7536

SERVICIUL

Intravilan, str. Răkospatak, Loc. Vlahița, Jud. MARGHITA
(De 2252/6)

Nr. cadastral

Suprafața măsurată a imobilului (mp)

Adresa imobilului

2240

Nr. Cartea Funciară

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

538972

539000

539100

Vlahița

539133

536596

536596

536500

536500

536400

536400

536362

536362

538972

539000

539100

539133

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	1615	
2	N	163	
3	N	376	
4	N	86	
Total		2240	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2240 mp

Suprafața din act = 2240 mp

Executant: TOKOS ATTILA

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectarea dintr-o întocmire documentelor cadastrale în conformanță cu cele înregistrate din teren

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
S. R. O. H. R. F.
Semnătura și ștampila
TOKOS ATTILA
Data 14.12.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă

Data

Ștampile BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

ORAȘUL VLĂHIȚA

INTRAT LA

1023 ANUL 12 LUNA 21 ZIUA

NR. 1935

SERVICIUL

Nr. cadastral

Suprafața măsurată a imobilului (mp)

Adresa imobilului

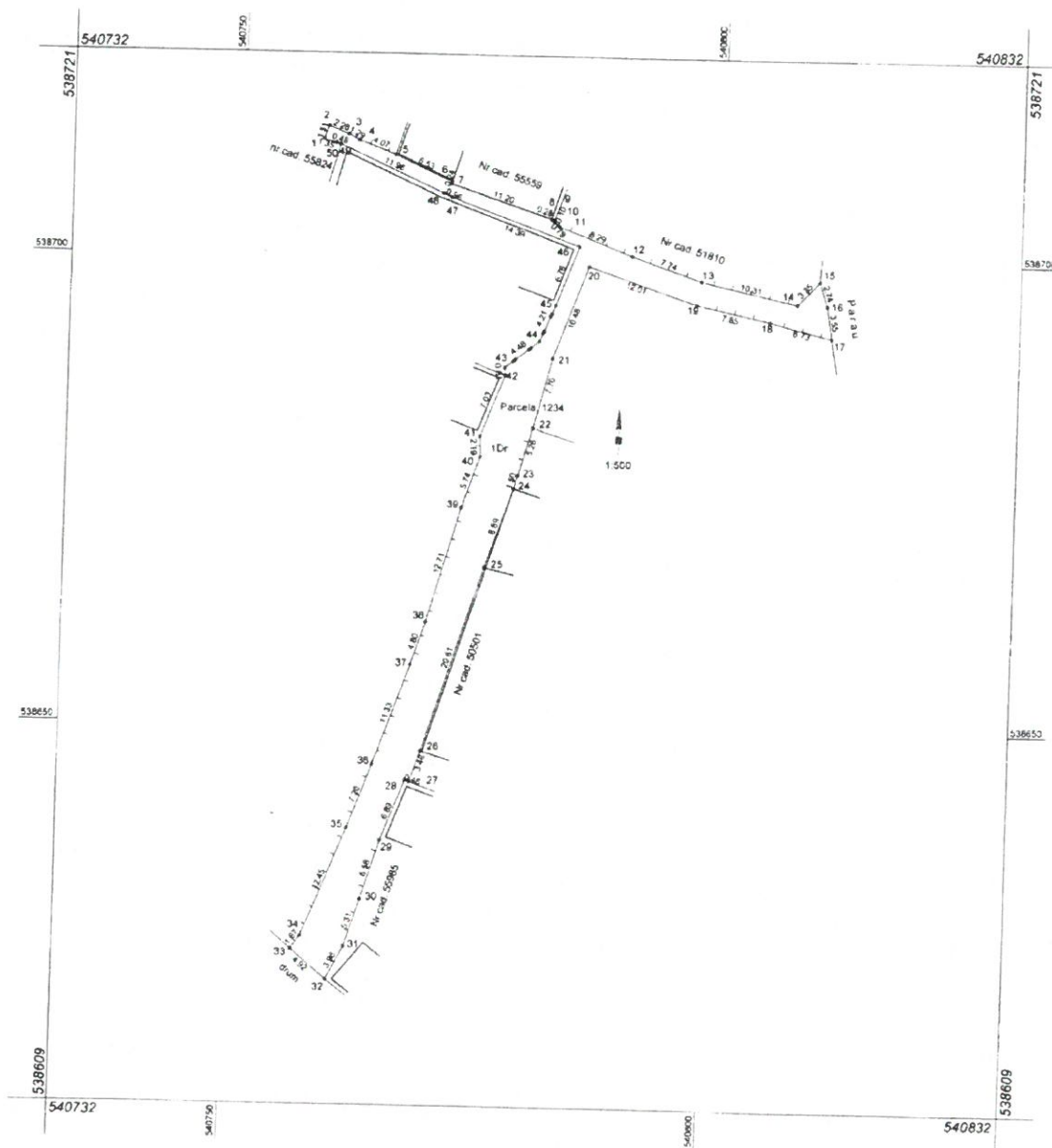
427

Intravilan, Str. Stelei, Loc. Vlahita, Jud. MARGHITA

Nr. Cartea Funciară

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

Vlăhița



Nr. parcelă	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	427	Teren împrejmuit cu gard din lemn între punctele 1-5, 10-15, 17-19, 22-24, 29-31, 33-41, gard din metal între punctele 43-45, restul neîmprejmuit
Total		427	
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 427 mp	
		Suprafața din act = 427 mp	

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI



Data 08.12.2023

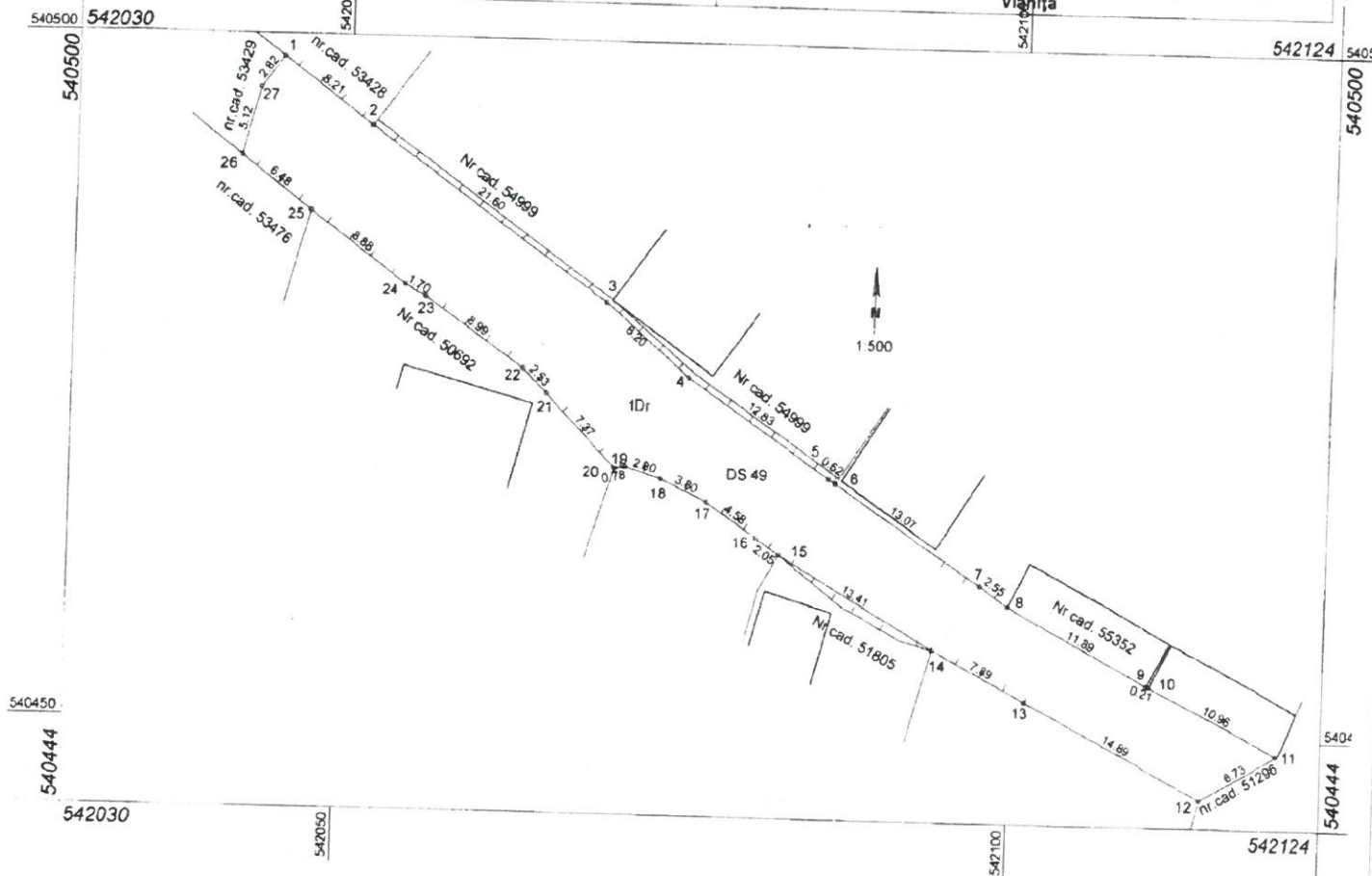
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

ORAȘUL VLĂHIȚA
INTRAT LA
2023 ANUL 12 LUNA 11 ZIUA
NR. 2034
SERVICIUL

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	597	Intravilan, Loc. Vlahita, Jud. HARGHITA (Tarla , parcela 49)

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
542030	Vlăhița



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	597	Teren împrejmuit cu gard din lemn între punctele 26-13, 8-7, 2-1, gard din beton între punctele 2-6, restul neîmprejmuit
Total		597	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 597 mp			
Suprafața din act = 597 mp			

Executant: TOKOS ATTILA
Confirm executarea măsurărilor teren, corectarea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.
CERTIFICAT
AUTORIZARE
Seriă 1000 H.R.F.
Nr. 0022010
TOKOS ATTILA
Semnătura și ștampila
Data 08.12.2023

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI