



Hotărârea nr. 53/2024

privind prelungirea contractului de comodat pe o perioadă de 10 ani a spațiului în suprafața de 25,23 mp situat în orașul Vlăhița, str. Republicii, nr. 15 identificat prin CF 50706 în favoarea Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 125/319/S/2024 al Primarului Orașului Vlăhița,
 - Raportul de specialitate nr. 125/320/S/2024 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat;
 - Avizul nr. 125/335/S/2024 al Comisiei de specialitate pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, relații internaționale al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
 - Avizul nr. 125/336/S/2024 al Comisiei de specialitate pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
 - Avizul nr. 125/337/S/2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
 - Avizul nr. 125/338/S/2024 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
 - Cererea nr. 2565/23.04.2024 al Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială, înregistrată la registratura primarului orașului Vlăhița sub nr. 2530/24.04.2024 referitor la prelungirea contractului de închiriere nr. 5012/08.11.2016 privind folosirea gratuită a spațiilor necesare desfășurării activității, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 77/2016 cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani a clădiri și terenul aferent spațiului în suprafață de 25,23 mp situat în orașul Vlăhița, str. Republicii, nr. 15 identificat prin CF nr. 381A, nr.top 817 în favoarea Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială Miercurea Ciuc;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 24/2022 cu privire la aprobarea dării în folosință gratuită pe o perioadă de 3 ani a clădiri și terenul aferent spațiului în suprafață de 25,23 mp situat în orașul Vlăhița, str. Republicii, nr. 15 identificat prin CF nr. 381A, nr.top 817 în favoarea Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială Miercurea Ciuc;
 - Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;
 - Hotărârea Guvernului nr.1480/2004 privind recunoașterea Organizației "Caritas Alba Iulia din Arhidioceza Romano-Catolică Alba Iulia" ca fiind de utilitate publică;
 - Statutul actualizat al Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială;
- Luând în considerare prevederile art. 874, alin. (1), privind conținutul și limitele dreptului de folosință cu titlu gratuit din Noul Cod Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat și art. 349-

353 privind stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică, referitor la Darea în folosința gratuită a bunurilor proprietate publică din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 858-861 privind Proprietatea publică din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat și art. 286, alin.(1) și alin.(4); art. 287, privind proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale din Ordonanța de urgență Nr. 57/2019 noul Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c)-d) ; alin. (6) lit. a); alin. (7) lit. b), c) și n); art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și h); art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

Hotărâște:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea contractului comodat nr. 5012/08.11.2016, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.77/2016, fiind încheiat între Orașul Vlăhița în calitate de comodant și Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială în calitate de comodat, prin Act Adițional, pe o perioadă de 10 ani;

Art. 2. – (a) Obiectul Actului Adițional îl constituie folosința gratuită de către comodat spațiul în suprafața de 25,23 mp situat în orașul Vlăhița, str. Republici, nr. 15 identificat prin CF 50706, aflată în proprietatea publică al orașului Vlăhița pentru îndeplinirea respectiv pentru realizarea serviciilor sociale de utilitate publică;

– (b) Se împuternicește primarul orașului Vlăhița d-l LÖRINCZ Csaba să semneze în numele și pe seama consiliului local al orașului Vlăhița Actul Adițional Nr.2 la contractul comodat nr. 5012/08.11.2016, act adițional care se va întocmi după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri;

– (c) Actul Adițional Nr.2 la contractul de comodat nr. 5012/08.11.2016 va cuprinde prelungirea contractului cu 10 ani, celelalte clauze rămân neschimbate și în vigoare pe durata astfel stabilită;

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică în condițiile și termenele prevăzute de lege, respectiv se comunică:

- Primarului Orașului Vlăhița,
- Asociației Caritas Albă Iulia – Asistență Medicală și Socială
- Serviciului economic, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat din aparatul de specialitate al primarului Orașului Vlăhița,
- Instituției Prefectului Județului Harghita.

Vlăhița, la 25 aprilie 2024

Președintele de ședință
HATOS Katalin



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika

