



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 39/2025

privind trecerea unor imobile-construcții, aflate în proprietatea publică a Orașului Vlăhița, din domeniul public al Orașului Vlăhița în domeniul privat al acestuia și aprobarea intabulării în evidențele de carte funciară a dreptului de administrare al Consiliului Local al Orașului Vlăhița asupra imobilului înscris în CF nr. 51775 a localității Vlăhița

Consiliul local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 60/247/S/2025 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate al Compartimentului juridic, administrație publică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, cu nr. 60/248/S/2025, respectiv Avizul nr. 60/252/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 60/253/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 60/254/S/2025 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Ținând cont de:

Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. h) *Imobile Consiliului Local și Instituțiilor publice de interes local*, poziția 16, cod de clasificare nr. 1.6.2, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița Nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița;

Apelul de proiecte conform Ghidului FEDR, cu titlul „Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ/unităților sanitare acute în vederea transformării acestora în unități sanitare care furnizează servicii de paliativ”

Acordul de parteneriat nr. 7019/06.11.2024-2730/08.11.2024 încheiat între Orașul Vlăhița și Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 36/2025 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției *"Reabilitare clădire centru de paliativ - Vlăhița"*

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 37/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI – *Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (2023) pentru obiectivul REABILITARE CLĂDIRE CENTRU DE PALIATIV VLĂHIȚA*, elaborate de SC TAG Architecture SRL - scenariului 3 – scenariul optim recomandat: construire imobil nou

Luând în considerare :

- Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- art. 285-287 privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art. 354-357 privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau

a unităților administrativ-teritoriale, art. 361 privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 858-864, privind Proprietatea publică, art. 555-556 privind proprietatea privată din Legea nr. 87/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– art. 153 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin (1), alin (2), lit. b) și c), alin (4), lit. e, art. 139, alin (3), lit. g, art. 196, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Vlăhița, în domeniul privat al acesteia, clădirea centrului medico-social, situată în orașul Vlăhița, strada Spitalului, nr. 22, înscris în CF nr. 51775-Vlăhița, având nr. cad. 51775-C1, în suprafață totală de 589 mp, în vederea desființării și casării acesteia.

Art. 2. - Demolarea clădirii prevăzute la art. 1 se face numai pe baza autorizației de desființare emise în condițiile prevăzute de lege.

Art. 3. – Se aprobă înscrierea dreptului de administrare al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, în evidențele de carte funciară asupra imobilului înscris în CF nr. 51775.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 5. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita prin grija Secretarului general delegat al Orașului Vlăhița, în termenele și condițiile prevăzute de lege.

Vlăhița, la 20 martie 2025

Președintele de ședință
DEMETER Imre



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
BATÓ Mária Magdolna

