



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Hotărârea nr. 84/2025

privind aprobarea trecerii unei cote părți de 427/1187 și 260/1187 din imobilul înscris în cartea funciară nr. 51494 a localității Vlăhița din domeniul privat al Orașului Vlăhița, în domeniul public ale acestuia, respectiv declararea imobilului în cauză, ca fiind de uz sau de interes public local

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Orașului Vlăhița, nr. 60/495/S/2025;

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului juridic, administrație publică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița nr. 60/496/S/2025, respectiv Avizul nr. 60/530/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 60/531/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 129/532/S/2023 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Proces-verbal de afișare nr. 2777/16.04.2025 al proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unei cote parte de 427/1187 și 260/1187 din imobilul înscris în cartea funciară nr. 51494 a localității Vlăhița din domeniul privat al Orașului Vlăhița, în domeniul public ale acestuia, respectiv declararea imobilului în cauză, ca fiind de uz sau de interes public local;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, act autentic nr. 3712/2024 și Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, act autentic nr. 5291/2024 al numiților Toth Attila și Toth Marta-Maria, autentificate de către notarul public Ferencz Iosif;

Procesul-verbal nr. 709 din data de 31.01.2025, întocmit de Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale ale Orașului Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 23/2025 privind aprobarea trecerii dreptului de proprietate asupra unei cote parte de 427/1187 și 260/1187 din imobilul înscris în cartea funciară nr. 51494 a localității Vlăhița în domeniul privat al Orașului Vlăhița;

Oferta de donație, act autentic nr. 2945 din 13.12.2024, al notarului public Lőrinczi-Mátéfi Tünde, reprezentând voința lor DOBOS JÓZSEF și SZILAGYI ERZSEBET;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 8/2025 privind acceptarea ofertei de donație a unui teren drum în intravilan, în suprafață de 282 mp, situat în Băile Homorod, UAT Vlăhița, județul Harghita, proprietatea lor DOBOS JÓZSEF și SZILAGYI ERZSEBET, cu modificările și completările ulterioare;

Procesul-verbal nr. 710 din data de 31.01.2025, întocmit de Comisia de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale ale Orașului Vlăhița;

În conformitate cu prevederile art. 296, alin (2) și alin (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Respectând prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c., art. 139 alin. (2), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. - (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Vlăhița, dreptul de proprietate asupra unei cote părți de 427/1187 și 260/1187 din imobilul înscris în cartea funciară nr. 51494 a localității Vlăhița

(2) Se declară ca imobilul înscris în CF nr. 51494-Vlăhița, situat în orașul Vlăhița, localitatea componentă Băile Homorod, județul Harghita, fiind de uz sau de interes public local

Art. 2. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Vlăhița, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I. se modifică și se completează după cum urmează:

a). La *Drumuri și poduri* se modifică poziția 5, *cod de clasificare 1.3.7.1* prin includerea în lista străzilor inter oraș a unui imobil teren drum în intravilan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul Economic și Compartimentul urbanism, amenajarea

teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița

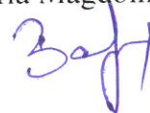
Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General delegat, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului Economic, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în termenele și condițiile prevăzute de lege.

Vlăhița, la 29 mai 2025

Președintele de ședință
ELEKES István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
BATÓ Mária Magdolna



SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
5	1.3.7.1	Băile Ho-morod	Teren drum în intravilan în 292 mp	2025	5.640,00	Ofertă de donație, act autentic nr. 2945 din 13.12.2024 HCL al Orașului Vlăhița nr. 8/30.01.2025 Acceptare Ofertă de donație, act autentic nr. 312 din 11.02.2025 Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, act autentic nr. 3712/2024 și Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, act autentic nr. 5291/2024 al numiților Toth Attila și Toth Marta-Maria Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 23/27.02.2025
Președinte de ședință,			Secretar General delegat al Orașului Vlăhița			
.....						

