



România  
Județul Harghita  
Orașul Vlăhița  
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224  
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita  
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636  
e-mail: office@primariavlahita.ro  
<http://primariavlahita.ro>

### **Hotărârea nr. 103/2025**

privind aprobarea scutirii la plata taxei de autorizație de construire a domnului Mihály Levente în conformitate cu prevederile art. 7, alin (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 60/633/S/2025 al Primarului Orașului Vlăhița,
  - Raportul de specialitate nr. 60/634/S/2025 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
  - Avizul nr. 60/645/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
  - Avizul nr. 60/646/S2/2025 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
  - Cererea numitului Mihály Levente pentru emiterea autorizației de construire și Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire casă de locuit cu garaj, racorduri la utilități și împrejmuire incinta elaborat de către proiectant general Î.I. Herța Ioan Paul, înregistrată la registratura Primarului Orașului Vlăhița sub nr. 3704 din data de 22.05.2025;
  - Cererea numitului Mihály Levente pentru scutirea de la plata taxei de autorizație de construire, înregistrată la Primăria Orașului Vlăhița sub nr. 4743 din data de 02.07.2025;
  - Certificat de atestare fiscală nr. 19633 din data de 01.07.2025 emis de către Orașul Vlăhița și declarație notarială, din care rezultă faptul că nu deține în proprietate sau coproprietate nici o locuință în vreo casă de locuit sau apartament în bloc cu nici un titlu și nu a dobândit sau înstrăinat locuințe în orașul Vlăhița sau în alte localități în România (încheiere de autentificare nr. 1666 din data de 01.07.2025).
  - Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 61/2024 privind aprobarea Regulamentului procedurii de acordare a facilităților la plata taxei de autorizație de construire pentru construirea unei locuințe unifamiliale în conformitate cu prevederile art. 7, alin (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 61/2024 privind aprobarea modificării Regulamentului procedurii de acordare a facilităților la plata taxei de autorizație de construire pentru construirea unei locuințe unifamiliale în conformitate cu prevederile art. 7, alin (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor cu modificările și completările ulterioare;
  - Punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 221588/15.01.2024 înregistrată la Primăria Orașului Vlăhița sub nr. 464/25.01.2024;
- În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, Ordonanței de urgență 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Legii nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, și Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 7. alin (13) a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă scutirea de la plata taxei de autorizație de construire a numitului Mihály Levente, domiciliat în orașul Vlăhița, str. Ady Endre nr. 33. în conformitate cu Regulamentul procedurii de acordare a facilităților la plata taxei de autorizație de construire pentru construirea unei locuințe unifamiliale în conformitate cu prevederile art. 7, alin (1), lit. f) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița, prin Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și amenajarea teritoriului public și privat al orașului Vlăhița;

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Serviciului Economic și Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General delegat în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 10 iulie 2025

Președintele de ședință  
ELEKES István



Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița  
BATÓ Mária Magdolna

