



Hotărârea nr. 120/2025

privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Vlăhița a unui imobil teren, situat în extravilanul localității Orașului Vlăhița, înscris în CF nr. 58094-Vlăhița

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Orașului Vlăhița, nr. 60/756/S/2025;

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița nr. 60/757/S/2025, respectiv Avizul nr. 60/772/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 60/773/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița; Avizul nr. 60/774/S/2025 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Având în vedere Procesul-verbal de afișare nr. 5618/31.07.2025 privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Vlăhița a unui imobil teren, situat în extravilanul localității Orașului Vlăhița, înscris în CF nr. 58094-Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 87/2025 privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile între Orașul Vlăhița pe de o parte respectiv domnul BARCZÁN Zsolt pe de altă parte.

Contractul de schimb autentificat prin Încheierea de autentificare nr. 1243/2025 întocmit de Biroul Individual Notarial Lajos Ágnes, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 96 alin.(3), art.108 lit. e, art.129 alin.(2) lit. c, alin.(6) lit. b, art. 285-287, art. 355, art. 361, alin (2), art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Art. 553 alin.(1) și (4), art.755- 769 și art. 859, art. 863, art. 1763 - art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 7, alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare; precum și cele ale art. 858-864, privind Proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare; art. 289 privind inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c., art. 139 alin. (2), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Vlăhița a unui imobil teren, situat în extravilanul localității Orașului Vlăhița, înscris în CF nr. 58094-Vlăhița.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Vlăhița, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I. se modifică și se completează după cum urmează:

a). La *Drumuri și poduri* se modifică poziția 6, cod de clasificare 1.3.7.1 prin introducerea unei poziții noi, poziția 23 conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

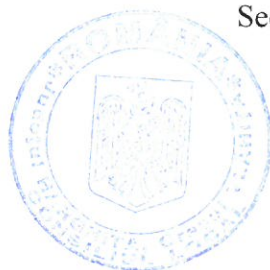
Art. 3. – Imobilul menționat la art.1., urmează să fie inclus în domeniul public al Orașului Vlăhița, având categoria de folosință fâneată, în valoarea de 14.500 lei, conform Raportului de Evaluare nr. 610268/2025, întocmit de evaluator autorizat Bálint László.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul Economic și Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița.

Art. 5. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita prin grija Secretarului general delegat al Orașului Vlăhița, în termenele și condițiile prevăzute de lege.

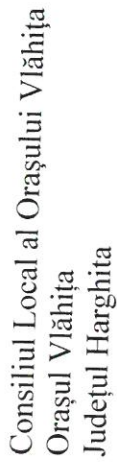
Vlăhița, la 28 august 2025.

Președintele de ședință
ELEKES István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița
MÁRTON Ferenc





Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlănița, nr. 120/2025

DATELE DE IDENTIFICARE

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar în Lei	Situația juridică actuală (Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare)
24.	1.3.7.1	Teren	Teren în extravilanul Orașului Vlăhița, zona Megyeckert, categoria de folosință: fâneată, suprafața 203 mp, Nr. cad. 58094-Vlăhița, tarla 181, parcela 7419.	2025	14.500	Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 87/2025 Contract de schimb, act autentic nr. 1243/2025

Comisia de inventariere:

Președinte:- LÖRINCZ Csaba: - Primar;

Membri:- MÁRTON Ferenc - Secretar general delegat:

Membro supleant:- STÉLIK Melinda – Consilier:

Membri:- PETRES László – Consilier:

Membru:- MÁRTON Vera – Expert:

Membru:- VERES Izolda – Inspector:

Membru supleant: – SIMÓ Zoltán – Consilier :

