



România  
Județul Harghita  
Orașul Vlăhița  
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224  
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita  
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636  
e-mail: office@primariavlahita.ro  
<http://primariavlahita.ro>

## Hotărârea nr. 158/2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 8/2022 privind aprobarea suprafeței minime de 1 Ha a zonei studiate pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 60/978/S/2025 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 60/979/S/2025 Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Avizul nr. 60/1000/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 60/1001/S/2025 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Proces verbal de afișare nr. 6429/05.09.2025 al Proiectului de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 8/2022 privind aprobarea suprafeței minime de 1 Ha a zonei studiate pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin (1), art. 47, art. 47<sup>1</sup> și art. 48<sup>1</sup>, alin (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, cu ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, respectiv cu cele prevăzute de Ordinul nr. 176/2000 al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000,

Luând în considerare Planul Urbanistic General al Orașului Vlăhița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 21/2001; Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 130/2023 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Vlăhița până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026;

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

**Art. I.** (1) Se aprobă modificarea art. 1. al Hotărârii: „Se aprobă suprafața minimă de 1 Ha a zonei studiate, pentru care se aprobă Plan Urbanistic Zonal.”

(2) În urma modificării art. 1. al Hotărârii va avea următorul cuprins: „*Se aprobă suprafața minimă de 1 Ha a zonei studiate în zone izolate în extravilan și îndepărtate de intravilanul localității, pentru care se aprobă Plan Urbanistic Zonal.*”

**Art. II.** Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 8/2022 privind aprobarea suprafeței minime de 1 Ha a zonei studiate pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal, rămân nemodificate.

**Art. III.** – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

**Art. IV.** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, prin grija Secretarului General Delegat al Orașului Vlăhița, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 30 octombrie 2025

Președintele de ședință,  
OPRA Mária-Erika



Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,  
MÁRTON Ferenc

