



Hotărârea nr. 13/2026

privind aprobarea schimbării de destinație a unor clădiri aparținând domeniului public al orașului Vlăhița

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară;

Analizând Referatul de aprobare nr. 127/54/S/2026 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 127/55/S/2026 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat al Orașului Vlăhița, din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/81/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/82/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/83/S/2026 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Având în vedere Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. g), poziția 2, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 143/2025 privind modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Vlăhița;

În conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 4. din data de 28.01.2026. eliberată de Orașul Vlăhița;

Luând în considerare :

- Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

- art. 858, art. 859, art. 863 privind proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 285, art. 286, art. 287 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 11. alin (1) lit. o), respectiv pct. 24 din anexa nr. 2 al Legii nr. 51/1991 privind autorizarea exercitării a lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.

24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin (1), alin (2), lit. b) și c), alin (4), lit. e, art. 139, alin (3), lit. g, art. 196, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște

Art. 1. – Se aprobă schimbarea de destinație a clădirilor aparținând domeniul public al orașului Vlăhița, situate în strada Vargyas nr. 23, înscrise în CF nr. 50401-Vlăhița și CF nr. 50399-Vlăhița, din ștrand termal în tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, și prin serviciul economic.

Art. 3. – Comisia specială pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public al orașului Vlăhița, va face demersurile necesare privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița;

Art. 4. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat și Instituției Prefectului Județului Harghita., în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 29 ianuarie 2026

Președintele de ședință,
TANKÓ Csilla

Tankó Csilla



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
MÁRTON Ferenc

Márton Ferenc

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL VLĂHIȚA

Anexa nr. 1 la HCL. Vlăhița nr. 13/2026

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar / mii lei	Situația juridică actuală
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
g)		Sistemele de infrastructură privind adm. domeniului public				
10.	1.6.2.	Bazin de înot – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =33,50 mp, S _{desf} =33,50 mp Bazin pentru adulți 30mx10m Bazin pentru copii 10mx5m Platformă betonată 15mx5m	1976	163,510	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C23 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
11.	1.6.2.	Clădire principală – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =38,50 mp, S _{desf} =38,50 mp P+M	1976	17,050	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C1 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
12.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =10,8 mp, S _{desf} =10,8 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,390	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C3 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
13.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =9,8 mp, S _{desf} =9,8 mp	1976	2,170	C.F. Nr. 50401-Vlăhița

				P Căsuță din lemn.			Nr. Cad. 50401-C4 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
14.	1.6.2.		Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =10,9 mp, S _{desf} =10,9 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,410	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C5 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
15.	1.6.2.		Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =12,0 mp, S _{desf} =12,0 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,660	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C6 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
16.	1.6.2.		Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =8,0 mp, S _{desf} =8,0 mp P Căsuță din lemn.	1976	1,770	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C7 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
17.	1.6.2.		Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =7,9 mp, S _{desf} =7,9 mp P Căsuță din lemn.	1976	1,750	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C8 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
18.	1.6.2.		Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =9,2 mp, S _{desf} =9,2 mp	1976	2,040	C.F. Nr. 50401-Vlăhița

			P Căsuță din lemn.			Nr. Cad. 50401-C9 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
19.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =11,0 mp, S _{desf} =11,0 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,440	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C10 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
20.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =11,0 mp, S _{desf} =11,0 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,440	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C11 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
21.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =11,1 mp, S _{desf} =11,1 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,460	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C13 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
22.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =11,2 mp, S _{desf} =11,2 mp P Căsuță din lemn.	1976	2,480	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C14 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
23.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =11,1 mp, S _{desf} =11,1 mp	1976	2,460	C.F. Nr. 50401-Vlăhița

			P Căsuță din lemn.			Nr. Cad. 50401-C15 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
24.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	P S _{const} =10,9 mp, S _{desf} =10,9 mp Căsuță din lemn.	1976	2,410	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C16 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
25.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	P S _{const} =10,4 mp, S _{desf} =10,4 mp Căsuță din lemn.	1976	2,300	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C17 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
26.	1.6.2.	Căsuță de cazare – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	P S _{const} =7,8 mp, S _{desf} =7,8 mp Căsuță din lemn.	1976	1,730	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C18 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
27.	1.6.2.	Scena în aer liber – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =56,1 mp, S _{desf} =56,1 mp Platformă betonată cu structură din lemn.	1976	12,420	C.F. Nr. 50401-Vlăhița Nr. Cad. 50401-C12 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
28.	1.6.2.	WC subteran 6 cabine – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	S _{const} =38,3 mp, S _{desf} =38,3 mp Grup sanitar, zidărie din cărămidă pe	1981	17,930	C.F. Nr. 50401-Vlăhița

				fundații de beton, șarpantă din lemn.				Nr. Cad. 50401-C22 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025
29.	1.6.2.	WC cu 2 cabine – Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	WC uscat, zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn	1989	2,520			Proces-verbal de predare primire nr. 2313/12.04.2024
30.	1.6.2.	Dormitor comun - Tabere de copii cu ștrand „Termál Liget”	$S_{const}=100,5$ mp, $S_{desf}=201$ mp P+M Clădire de cazare, zidărie de cărămidă pe fundații de beton ciclopian, șarpantă din lemn și învelitoare din țigle profilate.	1989	100,450			C.F. Nr. 50399-Vlăhița Nr. Cad. 50399-C2 Certificat de conformitate nr. 4900/07.07.2025