



Hotărârea nr. 29/2026

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinet medical

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinet medical, înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 645/27.01.2026;

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 127/178/S/2026 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 127/179/S/2026 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/189/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/190/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/191/S/2026 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița.

Luând în considerare cererea depusă de către domnul Dr. Bartalis Zsolt, medic de familie, înregistrată la registratura Primarului Orașului Vlăhița, sub nr. 8378 la data de 28.11.2025.

Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Prevederile art. 874 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 14 alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Respectând prevederile art. 7 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont și de prevederile art. 108 lit. d), art. 349, atr. 350, alin. (2), art. 351 alin.(2), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit.b), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale din incinta imobilului situat în str. Republicii, nr. 24/A, având CF 51273-Vlăhița, nr. cad. 51273-C1, o suprafață totală de 24,9 mp, medicului de familie Dr. BARTALIS Zsolt, cu domiciliul în comuna Merești, str. Barák, nr. 270, județul Harghita, CNP 1820916190469, medic specialist în medicină de familie, reprezentant al Cabinetului Medical Individual dr. Bartalis Zsolt, cu sediul în localitatea Vlăhița, str. Republicii, nr. 24, CIF 34201971, conform anexei nr.1, care constituie parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. – (1) Se aprobă încheierea unui Act Adițional la contractul de Comodat nr. 6269/21.12.2018, încheiat între Orașul Vlăhița pe de o parte și Cabinetului Medical Individual dr. Bartalis Zsolt, pe de altă parte, având ca obiect cele prezentate la Art. 1, conform anexei nr. 2, care constituie parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Orașului Vlăhița, domnul LŐRINCZ Csaba în vederea semnării Actului Adițional la contractul de Comodat nr. 6269/21.12.2018.

Art. 3. Spațiul dat în folosință gratuită identificat potrivit art. 1. va fi utilizat doar în scopul desfășurării activităților medicale.

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Compartimentul de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General delegat și se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic, Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv Cabinetului Medical Individual „Dr. Bartalis Zsolt”.

Vlăhita, la 05 martie 2026

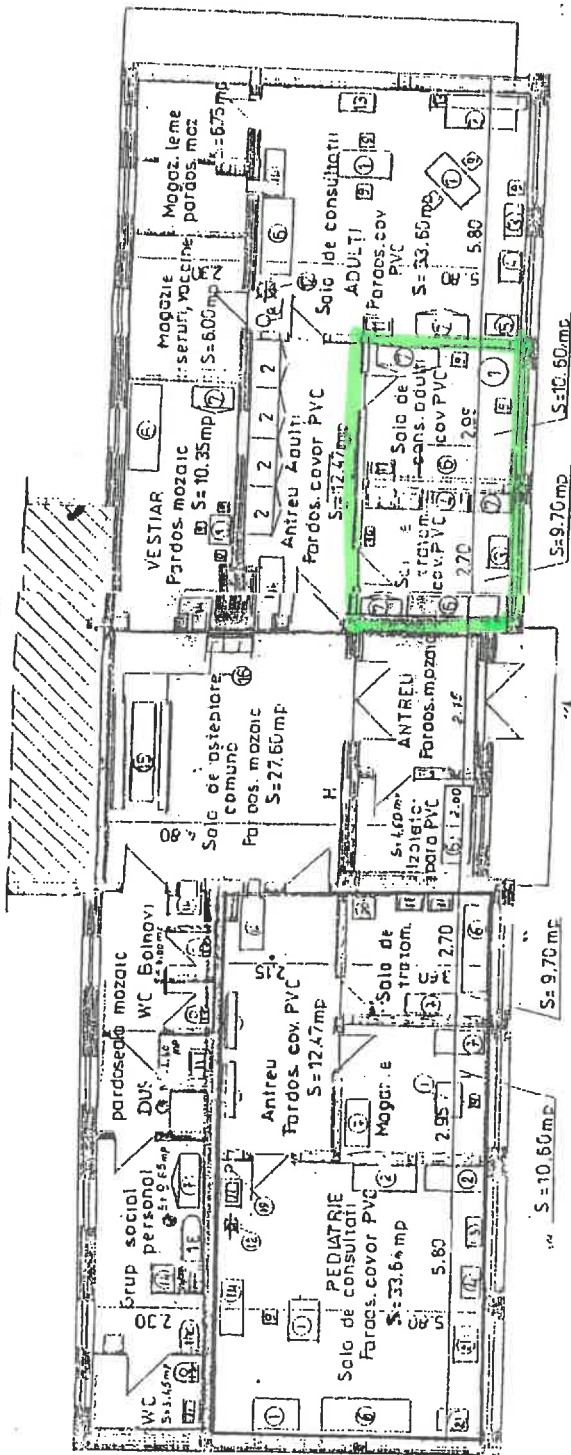
Președintele de ședință,
TANKÓ Csilla



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
MÁRTON Ferenc



Anexa la HCL 29/2025



CABINET MEDICAL DR. MATHÉ AGOTA

S= 66,41 mp
Supraf. totala in comun = 62,20 mp

CABINET MEDICAL DR. SZAFÓ ZOLTAN
DR. MIHAILY MARGARETA

S= 89,47 mp
Supraf. totala in comun = 62,20 mp

LISTA DE DOTARI

- 1 Masă
- 2 Fisier
- 3 Dulap cu medicamente
- 4 Masă cu instrumente
- 5 Pat necologic
- 6 Pat de consultatie
- 7 Dulapi
- 8 Tub cu oxigen
- 9 Scaune
- 10 Noptiera
- 11 Cuvete
- 12 Cuvet
- 13 Suport simplu
- 14 Soba de incalzire
- 15 Masă
- 16 Banci
- 17 Vas WC
- 18 Cada mică
- 19 Sălier de
- 20 Frigidier
- 21 Masă în

LEGENDA

- Cabinetul de autorizare
- Spatiu de folosinta comuna

CABINET MEDICAL DR. MATHÉ AGOTA		Pt. Nr.	74/2000
VLAHITA Str. Republicii Nr. 74		PLANUL UNITATII	
Proiectat	Lăzăroiu	Proprietari	VLAHITA, Str. M. Eminescu Nr. 74
Desenat	Fetencă	ACTIVITATEA	INDEPENDENTA
Verificat	Ionuț Dobrescu	DR. MATHÉ AGOTA	
Ing. Simona Ardean		PAC	Fl. nr.



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Nr. ____ / ____ 2026

ACT ADIȚIONAL NR. ____
LA CONTRACTUL DE COMODAT NR. 6269/21.12.2018

Între,
ORAȘUL VLĂHIȚA, cu sediul în Orașul Vlăhița, str. Turnătorilor nr. 20, județul Harghita, având C.I.F. 4245224, reprezentat prin **LÖRINCZ Csaba** – Primarul Orașului Vlăhița, **în calitate de proprietar**

și
CABINETUL MEDICAL INDIVIDUAL ” DR. BARTALIS ZSOLT” cu sediul în localitatea Vlăhița, str. Republicii, nr. 24, județul Harghita cu C.I.F 34201971 reprezentat de domnul Dr. BARTALIS Zsolt, medic de familie având CNP 1820916190469, cu domiciliul în comuna Merești, str. Barák nr. 270, județul Harghita, **în calitate de chiriaș**

În temeiul prevederilor art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 2 din Hotărârea Guvernului 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale; Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 12/03.03.2015, cu privire la darea în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale; Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 72/2018 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale; Contractul de Comodat nr. 6296/21.12.2018 încheiat între ORAȘUL Vlăhița și dl. Dr. BARTALIS Zsolt, Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. ____/2026 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinete medicale s-a încheiat următorul

ACT ADIȚIONAL NR. ____ LA CONTRACTUL DE COMODAT NR. 6269/21.12.2018

prin care părțile, prin comun acord s-au înțeles în privința extinderii obiectului contractului de comodat NR. 6269/21.12.2018 în felul următor:

Art. I. – Obiectul Contractului de comodat nr. 6269/21.12.2018, constituie o cameră de zi din imobilul, proprietatea Orașului Vlăhița, situat în orașul Vlăhița, str. Republicii, nr. 24/A, județul Harghita și o suprafață totală de 24,9 mp din incinta imobilului înscris în CF 51273-Vlăhița, nr. cad. 51273-C1, conform planul imobilului anexat la prezenta.

Art. II. - Celelalte clauze ale contractului de comodat, rămân nemodificate.

Art. III. – Prezentul act adițional s-a încheiat, azi _____, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Proprietar
ORAȘUL VLĂHIȚA
prin
Primar,
LÖRINCZ Csaba

Chiriaș
CABINET MEDICAL INDIVIDUAL
” DR. BARTALIS ZSOLT”
prin
Dr. BARTALIS Zsolt