



Hotărârea nr. 74/2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor **„Extindere rețea electrică în vederea alimentării cu energie electrică locuințe nZEB plus și creșă, strada Nouă în orașul Vlăhița, județul Harghita”** și **„Execuție extindere conductă și branșament gaze naturale de presiune redusă pentru Delgaz Grid S.A.”** în cadrul investiției **„Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita”**

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 127/446/S/2026 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 127/447/S/2026 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/467/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/468/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 46/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **“Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”** și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 56/2022 privind modificarea prin rectificare a erorii materiale din Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița, nr. 46/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **“Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”**;

Contractul de finanțare nr. 105614/14.09.2022 (înregistrat la Primăria UAT Oraș Vlăhița cu nr. 5743/26.09.2022) în cadrul PNRR Componenta C15 prin care se acordă finanțarea de către MDLPA pentru implementarea Proiectului nr. C15-O1-145, intitulat: **„Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”** și ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 - Educație, investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe);

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 51/2025 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției **„Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”**;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 186/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita”** (faza PT);

Notificarea DEER-HR/103973/27.03.2026 - cu privire la extinderea rețelei electrice de distribuție din orașul Vlăhița, zona str. Nouă, județul Harghita, înregistrat la UAT Vlăhița cu nr. 2131 din data de 31.03.2026;

Aviz tehnic de racordare nr. 215268762 din data de 19.12.2025 emis de Delgaz-Grid S.A. respectiv contract pentru extinderea rețelei de distribuție gaze naturale nr. înregistrare Delgaz-Grid S.A. 215261515 din data de 22.12.2025 înregistrat la UAT Vlăhița cu nr. 9128 din data de 23.12.2025 și contract de prestări servicii încheiat cu S.C. Atlas S.R.L. înregistrat la UAT Vlăhița cu nr. 9074 din data de 23.12.2025;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 5 alin. (4), cu modificările și completările ulterioare;

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. h., poziția 10, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001;

Luând în considerare prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și e), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) și e), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „*Extindere rețea electrică în vederea alimentării cu energie electrică locuințe nZEB plus și creșă, strada Nouă în orașul Vlăhița, județul Harghita*” în cadrul investiției „*Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita*”, stabiliți conform proiectului nr. E-26-H001 elaborat de către Serviciul Proiectare DEER-Harghita pe baza cereri de dezvoltare a rețelei electrice de distribuție pentru electrificarea/extinderea rețelei electrice de distribuție situată în localitatea Vlăhița, str. Nuoă, tronson 2, nr. FN, jud. Harghita, după cum urmează:

– Principalii indicatori tehnico – economici:

Valoarea TOTALĂ a obiectivului de investiții exprimată în lei cu TVA, respectiv fără TVA, din care construcții-montaj [C+M], în conformitate cu *Devizul General Estimativ* varianta 1 - ca parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa nr. 1), este de:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	336.367,11	70.257,15	406.624,26
<i>Investiția de bază</i>	201.080,98	42.227,01	243.307,99
C + M	164.480,98	34.541,01	199.021,99

– Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

Termenul limită pentru implementarea proiectului este 31 iulie 2026.

Art. 2. - Se aprobă indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „*Execuție extindere conductă și bransament gaze naturale de presiune redusă pentru Delgaz Grid S.A.*” în cadrul investiției „*Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita*”, stabiliți conform Avizului tehnic de racordare nr. 215268762 din data de 19.12.2025 emis de Delgaz-Grid S.A. și a contractului de prestări servicii încheiat cu S.C. Atlas S.R.L. înregistrat la UAT Vlăhița cu nr. 9074 din data de 23.12.2025. – ca parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa nr. 2 și 3), după cum urmează:

– Principalii indicatori tehnico – economici:

Valoarea TOTALĂ a obiectivului de investiții exprimată în lei cu TVA, respectiv fără TVA:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	68.000,00	14.280,00	82.280,00

– Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

Termenul limită pentru implementarea proiectului este 31 iulie 2026.

Art. 3. - Sursele de finanțare identificate:

- bugetul local.

Art. 4. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General Delegat al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 28 mai 2026

Președintele de ședință,
TAMÁSI Árpád



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
MÁRTON Ferenc



OBIECTIV: Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1 **Proiect: E - 26 - H001** **nr: VAR 1**
Beneficiar: DEER + Orasul Vlahita **Plansa:** _____ **nr: _____**
Proiectant: CP Harghita **Faza: SF**
Executant: _____ *Anexa nr. 1 la HCL 74/2028*

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1

16.03.2026

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	36.300,00	7.623,00	43.923,00
3.5.1	Tema de proiectare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.500,00	3.675,00	21.175,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.800,00	2.268,00	13.068,00
3.5.6.1	Proiect tehnic de executie	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.5.6.2	Detalii de executie	4.800,00	1.008,00	5.808,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	2.025,81	425,42	2.451,23
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2.025,81	425,42	2.451,23

DEVIZUL GENERAL: Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1

1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	4.752,91	998,11	5.751,02
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	600,00	126,00	726,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	480,00	100,80	580,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	120,00	25,20	145,20
3.8.2	Dirigentie de santier	4.051,62	850,84	4.902,46
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	101,29	21,27	122,56
	TOTAL CAPITOL 3	43.078,72	9.046,53	52.125,25
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	162.179,71	34.057,74	196.237,45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.301,27	483,27	2.784,54
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36.600,00	7.686,00	44.286,00
4.3.1.1	[0026.2] Lista echipamente	36.600,00	7.686,00	44.286,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	201.080,98	42.227,01	243.307,99
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.500,00	315,00	1.815,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.500,00	315,00	1.815,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.454,09	555,41	5.009,50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - Legea 10/1995	822,40	0,00	822,40
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	164,48	0,00	164,48
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	822,40	0,00	822,40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.644,81	555,41	3.200,22
5.2.5.1	Taxe pentru autorizatia de construire/desfiintare	1.644,81	345,41	1.990,22
5.2.5.2	Taxe pentru acorduri - avize	1.000,00	210,00	1.210,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	24.213,39	5.084,81	29.298,20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
	TOTAL CAPITOL 5	31.167,48	6.165,22	37.332,70
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	61.039,93	12.818,39	73.858,32
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00

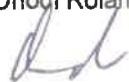
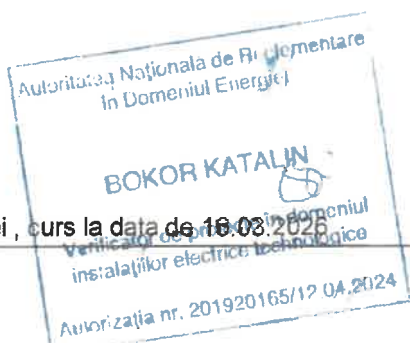
DEVIZUL GENERAL: Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 7	61.039,93	12.818,39	73.858,32
TOTAL GENERAL		336.367,11	70.257,15	406.624,26
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		164.480,98	34.541,01	199.021,99

1 euro = 5,0949 lei , curs la data de 16.03.2026

Proiectant,

ing. Onodi Roland

Șef Proiect

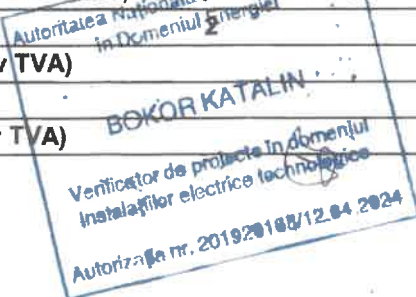
ing. Antal Imre



				Pag 1
OBIECTIV:	Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1	Proiect: E - 26 - H001	nr: VAR 1	
		Plansa: _____	nr: ____	
Beneficiar:	DEER + Orasul Vlahita	Faza: SF		
Proiectant:	CP Harghita			
Executant:	_____			
F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv				
16.03.2026				
Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M	
		lei	lei	
1	2	3	4	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	
3.5	Proiectare	36.300,00	0,00	
3.5.1	Tema de proiectare	5.000,00	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	17.500,00	0,00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.800,00	0,00	
3.5.6.1	Proiect tehnic de executie	6.000,00	0,00	
3.5.6.2	Detalii de executie	4.800,00	0,00	
4	Investitia de baza	201.080,98	164.480,98	
4.1	Constructii si instalatii	162.179,71	162.179,71	
4.1.1	[0026.1] Obiect 1 - Montare RED 0,4 kV	145.825,67	145.825,67	
4.1.2	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	15.725,22	15.725,22	
4.1.3	[0026.3] Obiect 3 - Masuratori topometrice - completare date IGEA-BDI	628,82	628,82	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.301,27	2.301,27	
4.2.1	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	2.301,27	2.301,27	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36.600,00	0,00	
4.3.1	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	36.600,00	0,00	
4.3.1.1	[0026.2] Lista echipamente	36.600,00	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	
4.5	Dotari	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	
5.1	Organizare de santier	1.500,00	0,00	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.500,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si crese, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1

1	3	4
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	238.880,98	164.480,98
TVA 21 %	50.165,01	34.541,01
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	289.045,99	199.021,99



1 euro = 5,0949 lei , curs la data de 16.03.2026

Proiectant,

ing. Onodi Roland

Şef Proiect

ing. Antal Imre

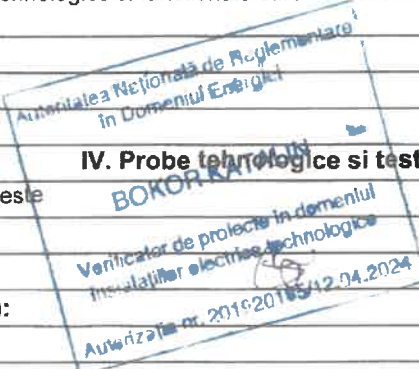
OBIECTIV: Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte nZEB plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita - V1
Proiect: E - 26 - H001
nr: VAR 1
Planşa: _____
Faza: SF
nr: _____

Beneficiar: DEER + Orasul Vlahita
Proiectant: CP Harghita
Executant: _____

**F2cp - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

16.03.2026

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	162.179,71
4.1.1	[0026.1] Obiect 1 - Montare RED 0,4 kV	145.825,67
4.1.1.1	[0026.1.2] 4.1 - Circuit 1 - Pozare LES 0,4 kV - TDRI - FDCP 1	58.209,38
4.1.1.2	[0026.1.3] 4.1 - Circuit 1 - Pozare LES 0,4 kV - FDCP 1 - FD 3	12.573,47
4.1.1.3	[0026.1.4] 4.1 - Circuit 2 - Pozare LES 0,4 kV - TDRI - FD 2	61.352,89
4.1.1.4	[0026.1.5] 4.1 - Circuit 2 - Pozare LES 0,4 kV - FD 2 - FD 3	5.100,43
4.1.1.5	[0026.1.6] 4.1 - Circuit 2 - Pozare LES 0,4 kV - FD 2 - FDCP 4	3.910,40
4.1.1.6	[0026.1.7] 4.1 - Circuit 2 - Pozare LES 0,4 kV - FD 3 - FDCP 5	4.679,10
4.1.2	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	15.725,22
4.1.2.1	[0026.2.2] 4.1 - Montare FDCP 1, FD 2, FD 3	15.076,89
4.1.2.2	[0026.2.4] 4.1 - Montare FDCP 4, FDCP 5	648,33
4.1.3	[0026.3] Obiect 3 - Masuratori topometrice - completare date IGEA-BDI	628,82
4.1.3.1	[0026.3.2] 4.1 - Masuratori topometrice + completare date in IGEA-BDI	628,82
	TOTAL I	162.179,71
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.301,27
4.2.1	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	2.301,27
4.2.1.1	[0026.2.3] 4.2 - Montare FDCP 1, FD 2, FD 3	1.644,32
4.2.1.2	[0026.2.5] 4.2 - Montare FDCP 4, FDCP 5	656,95
	TOTAL II	2.301,27
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	36.600,00
4.3.1	[0026.2] Obiect 2 - Montare FDCP-uri	36.600,00
4.3.1.1	[0026.2] Lista echipamente	36.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	36.600,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		201.080,98
TVA 21%:		42.227,01
TOTAL VALOARE:		243.307,99



1

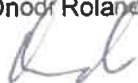
2

3

1 euro = 5,0949 lei , curs la data de 16.03.2024

Proiectant,

ing. Onodi Roland



Șef Proiect

ing. Antal Imre



AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale
tipărit în data de 22.12.2025

DELGAZ GRID SA
Pandurilor 42
540054 Tîrgu Mureș

Nr 215268762/ din data 19.12.2025

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **215249775** din data de **08.12.2025**, vă comunicăm avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum, din **strada NOUA , CF 55859, localitatea VLAHITA (HR) , județ Harghita**, cod loc de consum 5004315212 (DEG4392744)

Solicitant: ORASUL VLAHITA

- debit solicitat: 22,00 m3/h

- debit aprobat: 25,00 m3/h

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale de pe strada **MIHAI EMINESCU**, tip material **Otel**, diametru 2,00 ", regim de Presiune redusa, cu conducta de distribuție

-tip material **Polietilena**, diametru **90,00 mm**, lungime **210 m**, **str.Mihai Eminescu**

b) racord (branșament) de gaze naturale nou, tip material **Polietilena**, diametru **32,00 mm**, lungime **4,00 m**, debit gaze naturale 25,00 m3/h, racordat în extinderea de conductă precizată la pct. 2.a),

c) PRM cu următoarele caracteristici :

- debit gaze naturale **25,00 m3/h**

- tip regulator **35 m3/h - 1 BC**

- tip contor **G16** cu capacitatea maxima de **25 m3/h**, dotat cu dispozitiv de corecție

- montare racord gaze naturale în domeniu **Public**;

- presiunea minimă/maximă aval si amonte a gazelor naturale **0,025-0,8/2,0 bar**

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de:

- schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale;

- oferta de contract de racordare;

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secoșan DG
Mihaela Loredana Cazacu (adj.
Anca Liana Evoiu (adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412
Capital Social Subscris și Vărs
773.257.777,5 RON

- oferta de contract pentru realizarea extinderii de conductă.

- solicitarea de selectare a operatorului economic pentru proiectarea/ execuția/ verificarea proiectului aferent lucrărilor precizate la pct. 2.

4. Presentul aviz tehnic de racordare este valabil pe toată durata de funcționare a racordului. Valabilitatea prezentului aviz tehnic de racordare încetează:

- a) la emiterea unui nou aviz pentru același racord;
- b) la cererea clientului final în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;
- c) la încetarea valabilității aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă;
- d) la clasarea cererii de racordare la sistemul de distribuție;
- e) la emiterea unui refuz de racordare la sistemul de distribuție;
- f) la rezilierea contractului de racordare la sistemul de distribuție.

5. Presentul aviz tehnic de racordare stă la baza întocmirii, după caz, a:

- a) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție gazelor necesar/necesare realizării racordării la sistemul de distribuție;
- b) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției instalației de racordare;
- c) documentației tehnice/proiectului tehnic necesare/necesară execuției instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

6. Finanțarea instalației de racordare sau a lucrărilor necesare realizării racordării la sistemul de distribuție se realizează conform contractului/ contractelor de racordare/ de extindere, după caz.

7. Termenul total pentru proiectarea, obținerea acordului/autorizației pentru execuția, recepția și punerea în funcțiune a obiectivelor precizate la punctul 2 este de maximum:

- a) în cazul în care soluția tehnică prevede realizarea unei extinderi de conductă:
 - 160 zile pentru proiectarea extinderii/ redimensionării conductei de distribuție a gazelor naturale;
 - 180 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, în cazul în care e necesară realizarea unei extinderi de conductă;
- b) în cazul în care soluția tehnică prevede realizarea unei instalații de racordare:
 - 160 zile proiectarea instalației de racordare;
 - 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, în cazul în care e necesară realizarea unui racord.

În cazul în care soluția tehnică de alimentare, comunicată prin avizul tehnic de racordare, presupune racordarea la o conductă nerealizată, punerea în funcțiune a obiectivelor precizate la pct. 2 e condiționată de punerea în funcțiune a conductei în care urmează a se face racordarea.

8. Termenul total pentru proiectarea, execuția, recepția tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferentă locului de consum al solicitantului, viitor client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială, instituția publică sau noncasnic, este de regulă de:

a) maximum 30 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;

b) maximum 90 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmează să fie construit și în care urmează să se amplaseze aparatele consumatoare de combustibili gazoși.

Punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului, prevăzut mai sus, se realizează în termenele prevăzute la art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 156/2020.

9. Prezentul aviz tehnic de racordare nu conține informații tehnice referitoare la tipul materialului tubular, diametrul, lungimea sau la pozarea/montarea subterană/supraterană a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

Director Departament
Suport Operațional Gaz

Întocmit,
Anca SUSU

Marin Ionuț Ciprian



Nr int wf 1084357

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr. 9074 / 23.12.2025

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul Contract

Modalitate de atribuire: cumpărare directă: Achiziție directă inițiată din catalogul electronic nr. DA39602195/ 23.12. 2025.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

ORAȘUL VLĂHIȚA, cu sediul în orașul Vlăhița, Str. Turnătorilor nr. 20 Județul Harghita, telefon 0266-246634, fax 0266-246635, cod fiscal 4245224, reprezentat prin **LÖRINCZ Csaba** primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,
și

S.C. ATLAS SRL cu sediul social în Miercurea Ciuc, Piața Majlath Gusztav nr. 6, jud. Harghita, cod unic de înregistrare RO 516 681, Tel./fax 0266-315050, 0266-371778, E-mail: atlas@extra.ro, atlas@kabelkon.ro, reprezentat de Dl. **TAMAS Zsolt** având funcția de administrator, în calitate de Prestator,

2. DEFINIȚII

Art. 2.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Contract - contractul și toate anexele lui;

Achizitor și prestator - părțile prezentului contract, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

Servicii - totalitatea activităților pe care Prestatorul trebuie să le realizeze pentru a atinge scopul Contractului și a realiza obiectul acestuia.

Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea

o imposibilitate de executare, face extreme de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obligă să presteze: servicii de proiectare de specialitate și execuție: **întocmire documente necesare bransament gaze naturale și execuție bransament gaze naturale** din cadrul obiectivului general de investiție: **"Construire creșă mică, str. Nouă Tronson 2, în orașul Vlăhița județul Harghita "**, conform prevederilor contractului și a avizului condiționat eliberat de DELGAZ GRID S.A.

4. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **68.000,00 lei fără tva, respectiv 82.280,00 lei cu TVA.**

Art. 4.2. Achizitorul se obligă să efectueze plata serviciilor prestate, la real executat, în termen de maxim 15 zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului, și doar după prestarea și recepționarea serviciului ce face obiectul prezentului Contract. Plata serviciilor se va face în baza e-facturii, care va fi însoțită de procesul-verbal de acceptanță a serviciilor, emis de persoana/persoanele desemnate din partea Achizitorului.

Art. 4.3. Prețul contractului este ferm pe toată durata de valabilitate a contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării de către ultima parte și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale.

Art. 5.2. Termenul de execuție a contractului este de **90 zile de la data predării documentelor necesare** (în acest termen nu este inclusă perioada de suținere și avizare a documentației)

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 6.1. Documentele contractului sunt:

- a) Avizul condiționat eliberat de DELGAZ GRID S.A.
- b) Documentele achiziției
- c) achiziție directă atribuită SEAP - DA39602195/ 23.12. 2025.
- d) orice alt document considerat relevant de părți

7. CALITATEA SERVICIILOR

Art. 7.1. Prestatorul garantează că serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele în vigoare.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele –conform legislației în vigoare.

Art. 8.2. Prestatorul va asigura prestarea serviciilor oferite.

8.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.4. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu standardele și/sau performanțele, respectiv legislației în vigoare.

9. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Art. 9.1. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform Art. 4 din prezentul contract.

Art. 9.2. Achizitorul, prin persoanele responsabile desemnate, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa prestarea serviciilor menționate la Art. 3.1..

10. TERMENE DE PRESTARE ȘI ACCEPTANȚĂ

Art. 10.1. Serviciile vor fi prestate de către Prestator în conformitate cu termenele prevăzute la art. 5 din prezentul contract.

Art. 10.2. Acceptanța constă în verificarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractuale.

11. AMENDAMENTE

Art.11.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 11.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda unilateral prezentul contract, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestuia și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 11.3. Fără a aduce atingere prezentului contract, Achizitorul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

12. ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

Art. 12.1. Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul în termenele stabilite în art. 5 din prezentul contract.

Art. 12.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul previzionează că nu poate respecta termenele prevăzute la Art. 12.1., acesta are obligația de a notifica Achizitorul, cu minim 48 de ore înainte. Modificarea datei/perioadelor de întârziere asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

Art. 12.3. Cu excepția apariției unui caz de forță majoră, astfel cum e prevăzut la Art. 16, și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform Art. 12.2, întârzierea în îndeplinirea clauzelor contractuale dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului, potrivit prevederilor art. 14.

13. PENALITĂȚI

Art. 13.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, va plăti Achizitorului ca penalitate un procent de 0,01% pe zi de întârziere din valoarea fără T.V.A. a serviciului neprestat.

Art. 13.2. În cazul în care, Achizitorul nu efectuează plata conform Art. 4, acesta va plăti Prestatorului penalități în cuantum de 0,01% pe zi întârziere din valoarea fără TVA neachitată a facturii Prestatorului emise în condițiile contractului.

Art. 13.3. În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, pe lângă penalitățile prevăzute, Achizitorul este îndreptățit de a cere despăgubiri pentru prejudiciile suferite.

14. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 14.2. Prezentul contract se reziliază de plin drept fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești și fără notificare prealabilă, în cazul în care una din părți: - nu își execută în mod repetat vreuna din obligațiile contractuale sau le execută în mod necorespunzător; - cesionează contractul fără acordul scris al celeilalte părți.

Art. 14.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc

la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Art. 14.4. În cazul prevăzut la Art. 15.3., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită, chiar și parțial, până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 14.5. Prezentul contract încetează de drept, fara interventia instantei în următoarele cazuri :

- a) la încetarea termenului pentru care a fost încheiat;
- b) prin acordul partilor.
- c) daca intervine. — “Forța Majoră”;

15. CESIUNEA

Art. 16.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

16. FORȚA MAJORĂ

Art. 16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art. 16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art. 16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția respectivului caz de forță majoră, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor; aceeași obligație de notificare subzistă și în cazul încetării cazului de forță majoră.

Art. 16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 17.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 17.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească în a cărei competență teritorială se afla sediul Achizitorului.

18. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

19. COMUNICĂRI

Art. 19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 19.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 19.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax, poștă sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Prezentul contract a fost încheiat azi **23.12.2025** în 2 (două) exemplare, având aceeași valoare juridică, 1 (unul) pentru achizitor și 1 (unul) pentru prestator.

ACHIZITOR,
ORAȘUL VLĂHIȚA

PRIMAR,
LÖRINCZ Csaba

VIZĂ C.F.P.
Șef serviciu
MIHÁLY Mária Noémi

Consilier achiziții publice
PETŐ Csaba

PRESTATOR,
SC ATLAS SRL

ADMINISTRATOR,
TAMAS Zsolt

