



Hotărârea nr. 113/2026

privind aprobarea acordării a dreptului de acces, uz și servitute de trecere pe terenurile afectate, ocupat de rețelele electrice asupra unei suprafețe de 280 mp (traseu linie subterană de joasă tensiune), respectiv a unei suprafețe de 3 mp (3 buc. firide de distribuție și contorizare) pe patrimoniul al Orașului Vlăhița în favoarea DEER – Sucursala Harghita, pentru realizarea obiectivului **„Extindere rețea electrică în vederea alimentării cu energie electrică locuințe nZEB plus și creșă, strada Nouă în orașul Vlăhița, județul Harghita”**, în cadrul investiției **„Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita”**

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 127/724/S/2026 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 127/725/S/2026 al Compartimentului de investiții și achiziții publice, protecție civilă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/741/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/742/S/2026 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 127/743/S/2026 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 46/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **“Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”** și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 56/2022 privind modificarea prin rectificare a erorii materiale din Hotărârile Consiliului Local al Orașului Vlăhița, nr. 46/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **“Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”**;

Contractul de finanțare nr. 105614/14.09.2022 (înregistrat la Primăria UAT Oraș Vlăhița cu nr. 5743/26.09.2022) în cadrul PNRR Componenta C15 prin care se acordă finanțarea de către MDLPA pentru implementarea Proiectului nr. C15-O1-145, intitulat: **„Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”** și ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 - Educație, investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe);

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 51/2025 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției **„Construire creșă mică, str. Nouă, Orașul Vlăhița, județul Harghita”**;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 186/2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita*” (faza PT);

Notificarea DEER-HR/103973/27.03.2026 - cu privire la extinderea rețelei electrice de distribuție din orașul Vlăhița, zona str. Nouă, județul Harghita, înregistrat la UAT Vlăhița cu nr. 2131 din data de 31.03.2026;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 74/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor „*Extindere rețea electrică în vederea alimentării cu energie electrică locuințe nZEB plus și creșă, strada Nouă în orașul Vlăhița, județul Harghita*” și „*Execuție extindere conductă și branșament gaze naturale de presiune redusă pentru Delgaz Grid S.A.*” în cadrul investiției „*Construire creșă mică, strada Nouă, tronson 2, în orașul Vlăhița, județul Harghita*”

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, lit. h., poziția 10, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001;

Luând în considerare prevederile art. 551, pct. 2, 4 și 6, art. 693-702, art. 749, art. 751-753, art. 755-772 și art. 858-862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 12, alin. (2)-(14) și art. 14, din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare

Regulamentul privind execuția lucrărilor de spargere și refacere a săpăturilor pe domeniul public și/sau privat al orașului Vlăhița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 46/2019;

Prevederile art. 87 alin.(5), art. 286, 287, art. 354-355, art. 361 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 alin. (13) prin excepție de la prevederile alin. (2), din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d) și alin. (4) lit. d) și e), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă trecerea din domeniul public al Orașului Vlăhița în domeniul privat al Orașului Vlăhița al terenurilor înscrise în C.F. 52375, C.F. 55847 și C.F.55859 - Vlăhița.

Art. 2. – (1) Se aprobă acordarea dreptului de acces, uz și servitute de trecere pe terenurile afectate, ocupate de rețelele electrice, pentru asigurarea funcționării normale, a rețehnologizării, reparației, reviziei, racordării de noi utilizatori, lucrărilor de intervenție ori în caz de avarie la rețelele electrice cu titlu gratuit pe toată durata existenței rețelelor electrice subterane, de suprafață cu rețelele electrice de distribuție a energiei electrice sau a elementelor de infrastructură ale acestora, atât pentru instalațiile subterane, supraterrane, de la nivelul solului cât și subterane aferente fundației postamentului sau alte branșări asupra terenurilor înscrise în C.F. 52375, C.F. 55847 și C.F.55859 -

Vlăhița, proprietate privată al Orașului Vlăhița, în favoarea DEER – Sucursala Harghita, conform tabelului:

Terenurile afectate aflate în domeniul privat:

Nr.crt.	Nr. CF	Categoria de folosință	Suprafața totală [mp]	Suprafața afectată [mp]	Element de rețea propus
1.	52375	Curți, construcții și Drum	1427	37 - temporar	LES 0,4kV
2.	55847	Drum	1129	87 - temporar	LES 0,4kV
3.	55859	Drum și Arabil	9689	156 - temporar 3 - definitiv	LES 0,4kV FDC
TOTAL				280 + 3	

(2) Accesul va fi permis numai pe acea suprafață de teren care este strict necesară pentru efectuarea lucrărilor de rețehnologizării, racordare de noi utilizatori, reparație, revizie, lucrărilor de intervenție ori în caz de avarie la rețelele electrice amplasate pe teren, conform planului de situație anexat, parte integrantă al prezentei;

Art. 3. - Lucrările necesare pentru alimentarea cu energie electrică a consumatorului se vor executa pe baza unui proiect tehnic elaborat de o firmă atestată de ANRE și avizat în CTE-R Harghita pe baza unei Autorizații de Construire eliberat în acest sens.

Art. 4. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

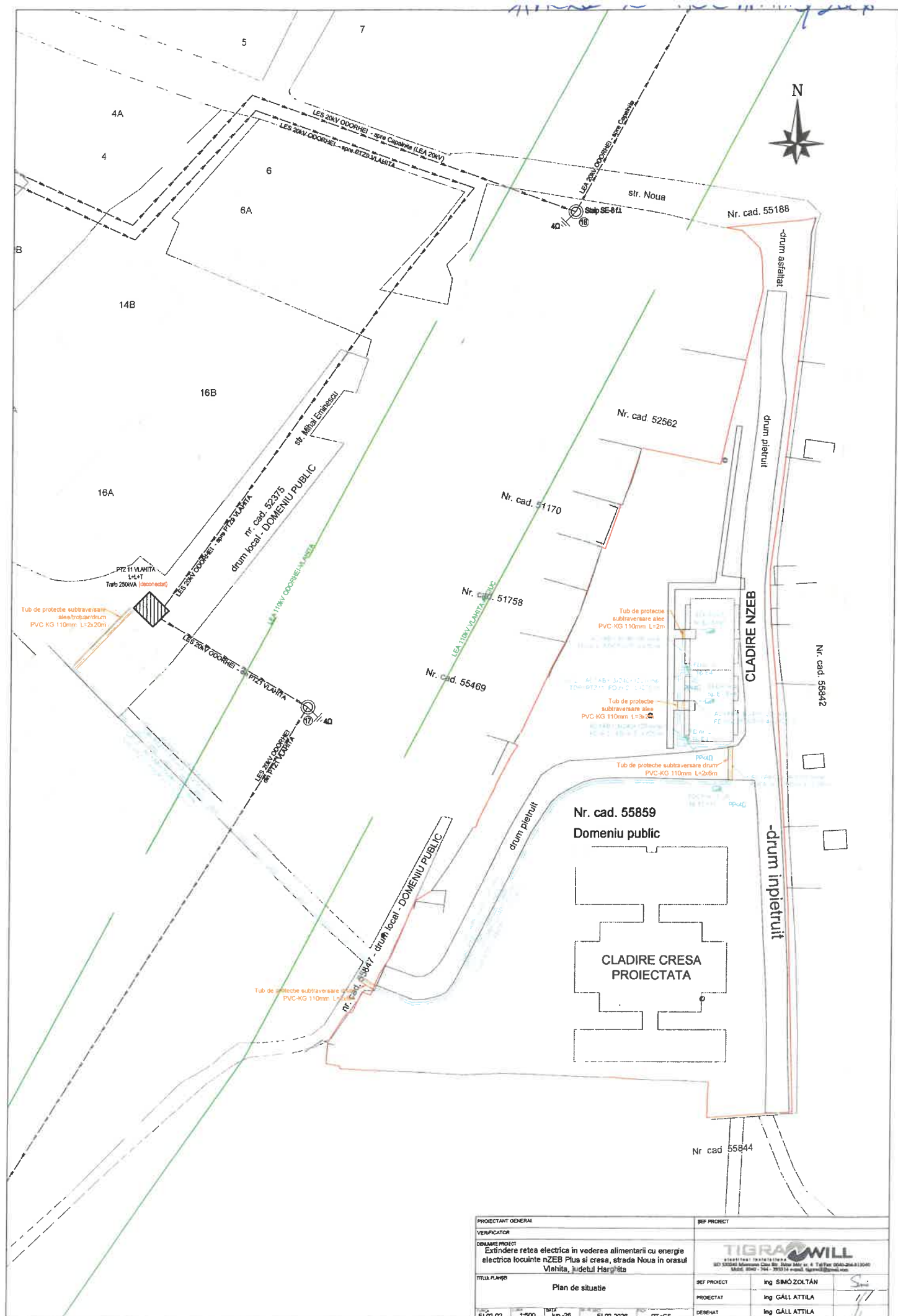
Art. 5. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General Delegat al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 27 august 2026

Președintele de ședință,
SÁNDOR Zsolt-István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
BATÓ Mária Magdolna



PROIECTANT GENERAL		SEF PROIECT	
VERIFICATOR		TIGRAWILL	
Denumire proiect		Ing. SMOZOLTAN	
Extindere retea electrica in vederea alimentarii cu energie electrica locuinte NZEB Plus si cresa, strada Noua in orasul Vlahita, judetul Harghita		Ing. GALL ATTILA	
Titlu planșă		Ing. GALL ATTILA	
Plan de situație			
EL02-02	1:500	DATA	2026
EL02-02	1:500	DATA	2026
PT+CS			