



Hotărârea nr. 115/2026

privind aprobarea Listei de prioritate ale solicitanților de locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente)

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 127/733/S/2026 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 127/734/S/2026 al Compartimentului juridic, administrație publică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița nr. 127/695/S/2026, Avizul Comisiei de specialitate pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport, relații internaționale al Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 127/736/S/2026, Avizul Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 127/737/S/2026;

Având în vedere - Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – Fondul local, respectiv investiția I.2 – „Construirea de locuințe nZEB plus – pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”, care prevede construirea de locuințe nZEB plus pentru specialiști în sănătate și învățământ și obligația UAT-urilor de a pune la dispoziția utilizatorilor aceste locuințe în mod deschis, transparent și nediscriminatoriu, pentru a asigura funcționarea acestora;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 77/2026 cu privire la aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente);

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 109/2026 cu privire la aprobarea modificării a Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 77/2026;

Lista solicitanților, care au acces la locuință, înregistrată la registratura primarului Orașului Vlăhița sub nr. 5750/21.08.2026, întocmită de către Comisia de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințele de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, pentru locuințele din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente)

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 114/1996 – Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Normelor metodologice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare (regimul juridic al contractului de închiriere și al dreptului de folosință);

- prevederile Legii nr. 372/2005 (republicată) privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 13, alin (7) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (4) lit. d) și e), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) și e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 111 /2023 privind aprobarea criteriilor de bază și punctajul în vederea soluționării cererilor și întocmirea listei de prioritate,

Respectând prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.7, alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 196 alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă Lista de prioritate ale solicitanților de locuințe ale solicitanților de locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ. din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente), conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Repartizarea locuințelor se va efectua în ordinea decrescătoare a punctajului acordat de Comisia de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințele de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințele de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, precum și a Comisiei de soluționare a contestațiilor, pentru locuințele din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente).

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului General delegat al Orașului Vlăhița Primarului Orașului Vlăhița, Comisiei de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințele de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, pentru locuințele din Blocul de locuințe nZEB Plus realizat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, situat în orașul Vlăhița, str. Nouă, jud. Harghita (12 apartamente), Compartimentului de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 27 august 2026

Președintele de ședință,
SÁNDOR Zsolt-István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general delegat al Orașului Vlăhița,
BATÓ Mária Magdolna



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Consiliul Local al Orașului Vlăhița

Anexa nr. 1 la HCL 115/2026

**LISTA DE PRIORITATE ALE SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA
LOCUINȚĂ DESTINATĂ ÎNCHIRIERII, ÎN MOD EXCLUSIV PENTRU
SPECIALIȘTI DIN SĂNĂTATE ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT, DIN BLOCUL DE
LOCUINȚE NZEB REALIZAT PRIN PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI
REZILIENȚĂ, SITUAT ÎN ORAȘUL VLĂHIȚA, STR. NOUĂ, JUD. HARGHITA
(12 APARTAMENTE) AFLAT ÎN PROPRIETATEA ORAȘULUI VLĂHIȚA**

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. DOSAR/CERERE	DATA DEPUNERI DOSAR/CERERE	PUNCTAJ ACORDAT
1.	KONRÁD RAYMOND	5534	14.08.2026	54 p
2.	MIHÁLY TIMEA	5637	19.08.2026	53 p
3.	MIHÁLY ANNAMÁRIA	5749	21.08.2026	53 p
4.	GOTHÁRD KATALIN	5633	19.08.2026	50 p
5.	VERES EMŐKE	5730	21.08.2026	48 p
6.	BALÁZS BEÁTA	5609	18.08.2026	48 p
7.	MOLNÁR TIBOR	5729	21.08.2026	36 p
8.	FARKAS SZILÁRD	5618	18.08.2026	33 p
9.	MIHÁLY ÁDÁM	5674	20.08.2026	32 p
10.	LÁZÁR KRISZTINA	5537	14.08.2026	30 p
11.	JÓZSA EDITH	5563	17.08.2026	30 p
12.	SZIKSZAI ORSOLYA	5607	18.08.2026	23 p