Anexa 1

Nr. 8/10.06.2021

DECLARAŢIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, ÜLKEI JOLÁN ERIKA, având funcţia de SECRETAR GENERAL la ORAŞUL VLĂHIŢA, domiciliul ÎN MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC STR. SIMÉNLOK NR. 13, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*1) deţin următoarele:

---

*1) Prin familie se înţelege soţul / soţia şi copii aflaţi în întreţinerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Arvăţeni	3	1995	66000 mp	1/2	Cumpărare	½ Ülkei Zoltán ½ Ülkei J. Erika
Odorheiu Secuiesc	3	2005	1088 mp	1/2	Cumpărare	½ Ülkei Zoltán ½ Ülkei J. Erika
Odorheiu Secuiesc	1	2009	1000 mp	1/1	Donaţie	Ülkei Zoltán
Beta	3	2017	1500 mp	1/4	Cumpărare	½ Ülkei Zoltán ¼ Ülkei J. Erika

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La „Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte şi numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*2)
Odorheiu Secuiesc	1	2009	54 mp	1/2	Cumpărare	½ Ülkei Zoltán ½ Ülkei J. Erika
Arvăţeni	3	2006	63 mp	1/2	Construire	½ Ülkei Zoltán ½ Ülkei J. Erika
Odorheiu Secuiesc	2	2012	110 mp	1/2	Construire	½ Ülkei Zoltán ½ Ülkei J. Erika
Beta	2	2016	100 mp	1/4	Cumpărare Donaţie	½ Ülkei Zoltán ¼ Ülkei J. Erika

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La „Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte şi numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
AUTOTURISM	Vokswagen	1	2000	Cumpărare
AUTOTURISM	Opel	1	2002	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însemnată depăşeşte 5.000 de euro.

NOTĂ:
Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
NU E CAZUL		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
NU E CAZUL				

IV Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro.

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Societate general	1	RON		45000

*) Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro.

Notă: Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi
NU E CAZUL			

*) Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:
.....NU E CAZUL.....

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro.

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

---

* Se exceptează de la declarare cadourile şi tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soţ / soţie			
1.3. Copii			

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.2. Titular ÜLKEI JOLÁN ERIKA	Orasul Vlăhiţa	angajat	65827 lei
1.2. Soţ / soţie ÜLKEI ZOLTÁN	Primăria Mun. Odorheiu Secuiesc, Pta Városháza nr.5	angajat	65093 lei
ÜLKEI ZOLTÁN	Primăria Com. Mugeni Com. Mugeni nr.150	angajat	12241 lei
ÜLKEI ZOLTÁN	Asociaţia Proprietarilor Beclean I Odorheiu Secuiesc Bld. Independenţei nr.61	angajat	11332 lei
ÜLKEI ZOLTÁN	SC Viking SRL Odorheiu Secuiesc str. Szentjanos nr.4	Consultaţii în Securitate şi Sănătate în Muncă	3648 lei
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular ÜLKEI JOLÁN ERIKA	Birou de mediator si traducător autorizat, Odorheiu Secuiesc str. Simenlok nr. 13	Mediere, Traduceri autorizate si interpret	25776 lei
2.2. Soţ/soţie			
3. Venituri din cedarea folosinţei	NU E CAZUL		

3.1. Titular			
3.2. Soţ/soţie			
4. Venituri din investiţii	NU E CAZUL		
4.1. Titular			
4.2. Soţ/soţie			
5. Venituri din pensii	NU E CAZUL		
5.1. Titular			
5.2. Soţ/soţie			
6. Venituri din activităţi agricole	NU E CAZUL		
6.1. Titular			
6.2. Soţ/soţie			
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc	NU E CAZUL		
7.1. Titular			
7.2. Soţ/soţie			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse	NU E CAZUL		
8.1. Titular ÜLKEI JOLÁN ERIKA	Oraşul Vlăhiţa	Tichete de vacanţă	1450 lei
ÜLKEI JOLÁN ERIKA	Prefectura Judetului Harghita	Alegeri locale 2020	5280
8.2. Soţ/soţie			
ÜLKEI ZOLTÁN	Primăria Mun. Odorheiu Secuiesc	Tichete de vacanţă	1208 lei
8.3. Copii			

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării
10 iunie 2021

Semnătura
.....