



România  
Județul Harghita  
Orașul Vlăhița  
Primarul Orașului Vlăhița  
Arhitect șef  
Compartiment urbanism amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea  
domeniului public și privat  
*NR: 3460/11.09.2014*

Proiect

## RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAȚIA

Planului Urbanistic Zonal „Construire depozit produse finite, Vlăhița, județul Harghita”, beneficiar  
S.C. Karsai Hargita Plast SRL, potrivit proiectului nr. 468/2014, elaborat de ARC Studio SRL,  
Miercurea Ciuc

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului din Orașul Vlăhița, aprobat prin H.C.L. nr.67/2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Construire depozit produse finite, Vlăhița, județul Harghita”, au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului.

### Amplasament

Terenul se află în intravilanul orașului Vlăhița, are suprafața de 10 135 mp, UTR 16, cu folosința actuală teren arabil în intravilan, conform Extrasului de Carte Funciară (nr. 50868, nr. 50862, nr. 51035, nr. 50860, nr. 51088).

### Proiectant

ARC Studio SRL, Miercurea Ciuc, 530104, Str. Kossuth Lajos, nr. 11/3, Tel./ Fax: 0040-266371651.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului – domnul arhitect Máthé Zoltán.

### Beneficiar

S.C. Karsai Hargita Plast SRL, Vlăhița, str. Republicii, nr.47.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației din partea orașului Vlăhița: arhitect șef, Simó Árpád.

Adresa: Primăria Vlăhița, str. Turnătorilor nr. 20, Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636, e-mail: [office@primariavlahita.ro](mailto:office@primariavlahita.ro), <http://primariavlahita.ro>.

### Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

Actele eliberate de Consiliul Județean Harghita, pentru aprobarea documentației urbanistice sunt: Aviz de oportunitate, nr. ad. 4144/2013.

Actele eliberate de orașul Vlăhița pentru aprobarea documentației sunt: Certificat de urbanism, nr. 11/31.01.2014.

A fost elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 2874/28.07.2014 privind inițierea, elaborarea, aprobarea și monitorizarea implementării PUZ construire depozit produse finite, Vlăhița, județul Harghita, amplasată în intravilanul orașului Vlăhița, str. Republicii, nr. 47, iar în cuprinsul acestuia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

**Etapa II** – Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor – s-a desfășurat în perioada 28.07.2014 – 08.08.2014.

Anunți privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ nr. 2874/28.07.2014 care a fost afișat la sediul Primăriei orașului Vlăhița, publicat pe pagina de internet a Primăriei orașului Vlăhița la adresa: <http://www.primariavlahita.ro>. în data de 28.07.2014.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile PUZ „Construire depozit produse finite, Vlăhița, județul Harghita”, și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul orașului Vlăhița, str. Turnătorilor nr. 20, Serviciul Urbanism, în perioada 28.07.2014 – 08.08.2014, între orele 7<sup>30</sup> - 13<sup>00</sup>.

De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri referitoare la propunerile preliminare PUZ, începând cu data afișării, prin:

- scrisori depuse la registratura autorității locale (în perioada indicată).
- comentarii pe pagina de internet a autorității publice <http://www.primariavlahita.ro> sau pe adresa de e-mail.: [office@primariavlahita.ro](mailto:office@primariavlahita.ro).
- scrisori prin poștă pe adresa autorității (cu data de trimire în perioada indicată).

Documentația disponibilă pentru consultare la sediul orașului Vlăhița, str. Turnătorilor nr. 20 nu a fost solicitată pentru consultare de nicio persoană.

Publicul a fost invitat să participe la dezbateri publice în data de 11.08.2014, ora 11, la sala de ședință. La data și ora menționată nu s-a prezentat nicio persoană la dezbateri publice.

**Un rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv:**

1. Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public:
  - Nu au fost înregistrate observații sau rezerve.
2. Problemele, observațiile și rezervele pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru:
  - Nu este cazul.
3. Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor:
  - Nu au fost înregistrate.

**Etapa III** – Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ.

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei Orașului Vlăhița după data de 13.08.2014 și pe site-ul <http://www.primariavlahita.ro>.

**Etapa IV** – Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ.

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Orașul Vlăhița, aprobat prin HCL nr. 67/2011, care fundamentează decizia Consiliului local Vlăhița responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUZ propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei orașului Vlăhița la adresa: <http://www.primariavlahita.ro>.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în trei exemplare, unul pentru autoritatea publică locală, unul pentru investitor, respectiv S.C. Karsai Hargita Plast SRL, unul pentru proiectant ARC Studio SRL.

Arhitect șef  
SIMÓ Árpád



Intocmit  
Inspector  
SZONDI Erika

